

# SC Investimentos Agrícolas S.A.

**Informações contábeis intermediárias  
condensadas individuais e consolidadas  
em 31 de março de 2023**

# Conteúdo

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Relatório sobre a revisão de informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas</b> | <b>3</b>  |
| <b>Balancos patrimoniais</b>  | <b>5</b>  |
| <b>Demonstrações de resultados</b>  | <b>6</b>  |
| <b>Demonstrações de resultados abrangentes</b>  | <b>7</b>  |
| <b>Demonstrações das mutações do patrimônio líquido</b>   | <b>8</b>  |
| <b>Demonstrações dos fluxos de caixa - Método indireto</b>  | <b>9</b>  |
| <b>Notas explicativas às informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas</b>        | <b>10</b> |



KPMG Auditores Independentes Ltda.  
Avenida Presidente Vargas, 2.121  
Salas 1401 a 1405, 1409 e 1410 - Jardim América  
Edifício Times Square Business  
14020-260 - Ribeirão Preto/SP - Brasil  
Caixa Postal 457 - CEP 14001-970 - Ribeirão Preto/SP - Brasil  
Telefone +55 (16) 3323-6650  
kpmg.com.br

# Relatório sobre a revisão de informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas

**Aos Administradores e Acionistas da**

**SC Investimentos Agrícolas S.A.**

São Paulo – SP

## Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas da SC Investimentos Agrícolas S.A. (“Companhia”) em 31 de março de 2023, que compreendem o balanço patrimonial condensado em 31 de março de 2023 e as respectivas demonstrações condensadas do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três meses findo naquela data, e as notas explicativas às informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e apresentação das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) – Demonstração Intermediária. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas com base em nossa revisão.

## Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 – *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). A revisão de informações contábeis intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria e, conseqüentemente, não nos permite obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

## Outros assuntos – Informações financeiras condensadas não revisadas em períodos anteriores

Chamamos a atenção para o fato que não revisamos o balanço patrimonial em 31 de março de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três meses findo naquela data e qualquer nota explicativa relacionada relativas ao período findo naquela data, apresentadas como valores correspondentes nas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas do período corrente e, conseqüentemente, não emitimos uma conclusão sobre elas.

## Conclusão

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas em 31 de março de 2023, não estão elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1) – Demonstração Intermediária.

Ribeirão Preto, 31 de maio de 2023

KPMG Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP014428/O-6



Daniel Marino de Toledo  
Contador CRC 1SP249851/O-8

## SC Investimentos Agrícolas S.A.

### Balancos Patrimoniais

Em milhares de reais

Em 31 de março de 2023 e 31 de dezembro de 2022

|  | Notas | Controladora   |                | Consolidado      |                  |
|--|-------|----------------|----------------|------------------|------------------|
|  |       | 31/03/2023     | 31/12/2022     | 31/03/2023       | 31/12/2022       |
| <b>Ativo</b>                             |       |                |                |                  |                  |
| <b>Circulante</b>                        |       |                |                |                  |                  |
| Caixa e equivalentes de caixa            | 4     | 278            | 15.313         | 15.148           | 54.798           |
| Clientes e outros recebíveis             | 5     | 164            | 161            | 87.711           | 88.545           |
| Estoques                                 | 6     | -              | -              | 227.676          | 272.683          |
| Ativo biológico                          | 7     | -              | -              | 139.543          | 70.031           |
| <b>Total do circulante</b>               |       | <b>442</b>     | <b>15.474</b>  | <b>470.078</b>   | <b>486.057</b>   |
| <b>Realizável a longo prazo</b>          |       |                |                |                  |                  |
| Outros recebíveis                        | 5     | 49             | 49             | 9.820            | 8.479            |
| Ativo fiscal diferido                    | 8     | -              | -              | 80.871           | 63.418           |
| <b>Total do realizável a longo prazo</b> |       | <b>49</b>      | <b>49</b>      | <b>90.691</b>    | <b>71.897</b>    |
| Investimentos                            | 10    | 829.603        | 817.956        | 104.239          | 78.681           |
| Imobilizado                              | 9     | 33             | 38             | 941.854          | 935.488          |
| Intangível                               |       | -              | -              | 437              | 775              |
| <b>Total do ativo não circulante</b>     |       | <b>829.685</b> | <b>818.043</b> | <b>1.137.221</b> | <b>1.086.841</b> |
| <b>Total do ativo</b>                    |       | <b>830.127</b> | <b>833.517</b> | <b>1.607.299</b> | <b>1.572.898</b> |

### Balancos Patrimoniais

Em milhares de reais

Em 31 de março de 2023 e 31 de dezembro de 2022

(continuação)

|   | Notas | Controladora   |                | Consolidado      |                  |
|---|-------|----------------|----------------|------------------|------------------|
|   |       | 31/03/2023     | 31/12/2022     | 31/03/2023       | 31/12/2022       |
| <b>Passivo</b>                                  |       |                |                |                  |                  |
| <b>Circulante</b>                               |       |                |                |                  |                  |
| Fornecedores                                    | 11    | -              | 11             | 88.645           | 121.809          |
| Empréstimos e financiamentos e debêntures       | 12    | -              | -              | 246.024          | 308.652          |
| Outras obrigações                               | 13    | 13             | 11             | 66.593           | 51.743           |
| <b>Total do passivo circulante</b>              |       | <b>13</b>      | <b>22</b>      | <b>401.262</b>   | <b>482.204</b>   |
| <b>Não circulante</b>                           |       |                |                |                  |                  |
| Empréstimos e financiamentos e debêntures       | 12    | -              | -              | 270.781          | 149.540          |
| Outras obrigações                               | 13    | -              | -              | 10.434           | 12.950           |
| Passivo fiscal diferido                         | 8     | -              | -              | 94.357           | 94.358           |
| Provisão para contingências                     | 14    | -              | -              | 351              | 351              |
| <b>Total do passivo não circulante</b>          |       | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>375.923</b>   | <b>257.199</b>   |
| <b>Total do passivo</b>                         |       | <b>13</b>      | <b>22</b>      | <b>777.185</b>   | <b>739.403</b>   |
| <b>Patrimônio Líquido</b>                       |       |                |                |                  |                  |
| Capital social                                  | 18    | 768.152        | 768.152        | 768.152          | 768.152          |
| Ajustes de avaliação patrimonial em controladas | 18    | 288.958        | 288.973        | 288.958          | 288.973          |
| Adiantamento para futuro aumento de capital     | 18    | 44.042         | 15.000         | 44.042           | 15.000           |
| Prejuízos acumulados                            |       | (271.038)      | (238.630)      | (271.038)        | (238.630)        |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>              |       | <b>830.114</b> | <b>833.495</b> | <b>830.114</b>   | <b>833.495</b>   |
| <b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b> |       | <b>830.127</b> | <b>833.517</b> | <b>1.607.299</b> | <b>1.572.898</b> |

As notas explicativas são parte integrante das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas

## SC Investimentos Agrícolas S.A.

### Demonstrações de resultados

Em milhares de reais

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2023 e 2022

|  | Notas | Controladora      |                                     | Consolidado       |                                     |
|--|-------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
|  |       | 2023<br>(3 meses) | 2022<br>(3 meses)<br>(Não revisado) | 2023<br>(3 meses) | 2022<br>(3 meses)<br>(Não revisado) |
| Receita líquida de vendas                        | 19    | -                 | -                                   | 87.229            | 59.261                              |
| Mudança do valor justo de ativo biológico        | 20    | -                 | -                                   | (6.439)           | (8.225)                             |
| Custo dos Produtos Vendidos                      | 20    | -                 | -                                   | (101.525)         | (59.502)                            |
| <b>(Prejuízo) lucro bruto</b>                    |       | -                 | -                                   | <b>(20.735)</b>   | <b>(8.466)</b>                      |
| Despesas administrativas e Gerais                | 20    | (34)              | (16)                                | (8.188)           | (2.999)                             |
| Despesas comerciais                              | 20    | -                 | -                                   | (2.032)           | (498)                               |
| Outras (despesas) receitas operacionais          |       | (290)             | (290)                               | 164               | (144)                               |
| <b>Resultado operacional</b>                     |       | <b>(324)</b>      | <b>(306)</b>                        | <b>(30.791)</b>   | <b>(12.107)</b>                     |
| Receitas financeiras                             | 21    | 37                | 344                                 | 13.831            | 20.347                              |
| Despesas financeiras                             | 21    | (121)             | -                                   | (34.813)          | (15.874)                            |
| <b>Receita (despesas) financeiras líquidas</b>   |       | <b>(84)</b>       | <b>344</b>                          | <b>(20.982)</b>   | <b>4.473</b>                        |
| Resultado de equivalência patrimonial            | 10    | (32.015)          | 1.988                               | 1.897             | 7.185                               |
| <b>Resultado antes dos impostos</b>              |       | <b>(32.423)</b>   | <b>2.026</b>                        | <b>(49.876)</b>   | <b>(449)</b>                        |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos | 8     | -                 | -                                   | 17.453            | 2.475                               |
| <b>Resultado do período</b>                      |       | <b>(32.423)</b>   | <b>2.026</b>                        | <b>(32.423)</b>   | <b>2.026</b>                        |

As notas explicativas são parte integrante das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas

# SC Investimentos Agrícolas S.A.

## Demonstrações de resultados abrangentes

Em milhares de reais

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2023 e 2022

|                                      | Controladora             |  | Consolidado              |  |
|--------------------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--|
|                                      | <u>2023</u><br>(3 meses) | <u>2022</u><br>(3 meses)<br>(Não revisado) | <u>2023</u><br>(3 meses) | <u>2022</u><br>(3 meses)<br>(Não revisado) |
| Resultado do período                 | (32.423)                 | 2.026                                      | (32.423)                 | 2.026                                      |
| Outros resultado abrangente          | -                        | -  | -                        | -  |
| <b>Total do resultado abrangente</b> | <b>(32.423)</b>          | <b>2.026</b>                               | <b>(32.423)</b>          | <b>2.026</b>                               |

As notas explicativas são parte integrante das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas

# SC Investimentos Agrícolas S.A.

## Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Em milhares de reais

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2023 e 2022

|   | Capital social | Adiantamento para futuro aumento de capital | Ajustes de avaliação patrimonial em controladas | Prejuízos acumulados | Total          |
|---|----------------|---|---|----------------------|----------------|
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>             | <b>678.152</b> | <b>90.000</b>                               | <b>289.034</b>                                  | <b>(227.433)</b>     | <b>829.753</b> |
| Realização do custo atribuído                       | -              | -   | (13)  | 13                   | -              |
| Resultado do período                                | -              | -   | -   | 2.026                | 2.026          |
| <b>Saldos em 31 de março de 2022 (Não revisado)</b> | <b>678.152</b> | <b>90.000</b>                               | <b>289.021</b>                                  | <b>(225.394)</b>     | <b>831.779</b> |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>             | <b>768.152</b> | <b>15.000</b>                               | <b>288.973</b>                                  | <b>(238.630)</b>     | <b>833.495</b> |
| Adiantamento para futuro aumento de capital         | -              | 29.042                                      | -   | -                    | 29.042         |
| Realização do custo atribuído                       | -              | -   | (15)  | 15                   | -              |
| Resultado do período                                | -              | -   | -   | (32.423)             | (32.423)       |
| <b>Saldos em 31 de março de 2023</b>                | <b>768.152</b> | <b>44.042</b>                               | <b>288.958</b>                                  | <b>(271.038)</b>     | <b>830.114</b> |

As notas explicativas são parte integrante das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas



## SC Investimentos Agrícolas S.A.

### Demonstrações dos Fluxos de caixa

Em milhares de reais

Períodos de três meses findos em 31 de março de 2023 e 2022

| Nota  | Controladora    |                             | Consolidado      |                             |
|---|-----------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
|   | 2023            | 2022                        | 2023             | 2022                        |
|   | (3 meses)       | (3 meses)<br>(Não revisado) | (3 meses)        | (3 meses)<br>(Não revisado) |
| <b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>                        |                 |                             |                  |                             |
| <b>Resultado do período</b>   | <b>(32.423)</b> | <b>2.026</b>                | <b>(32.423)</b>  | <b>2.026</b>                |
| <b>Ajustado para:</b>   |                 |                             |                  |                             |
| Depreciação ativo imobilizado e direito de usc                            | 9               | 4                           | 11.055           | 7.961                       |
| Amortização do intangível   | -               | -                           | 337              | 355                         |
| Amortização da mais valia de ativo imobilizado                            | 9               | 290                         | 312              | 313                         |
| Valor residual do ativo imobilizado baixado                               | 9               | -                           | 765              | 5                           |
| Resultado de equivalência patrimonial                                     | 10              | 32.015                      | (1.897)          | (7.185)                     |
| Consumo de ativos biológicos  | 7               | -                           | 51.954           | 45.677                      |
| Receita não faturada  | 5               | -                           | 11.691           | 2.468                       |
| Variação do Valor Justo - Ativo Biológico                                 | 7               | -                           | 838              | (768)                       |
| Valor presente de Arrendamentos (CPC06)                                   | 13.a            | -                           | 349              | 31                          |
| Perda estimada dos estoques   | 6               | -                           | 44               | 131                         |
| Processos trabalhistas a pagar  | 14              | -                           | -                | (5)                         |
| Provisão de serviços e outras despesas                                    | 13              | 11                          | 3.814            | (71)                        |
| IRPJ e CSLL Diferidos   | 8               | -                           | (17.453)         | (2.475)                     |
| PIS, Cofins e Funrural diferidos  | -               | -                           | (2.715)          | (524)                       |
| Resultado de derivativos não liquidados                                   | -               | -                           | (2.647)          | (13.887)                    |
| Atualização de tributos   | -               | -                           | (39)             | -                           |
| Juros e variações monetárias  | 12              | -                           | 11.429           | 8.832                       |
|   |                 | <b>(103)</b>                | <b>343</b>       | <b>42.884</b>               |
| <b>Variações em:</b>  |                 |                             |                  |                             |
| Contas a receber de clientes  | -               | -                           | (984)            | (52.908)                    |
| Impostos a recuperar  | (3)             | (23)                        | (2.793)          | (2.432)                     |
| Estoques  | -               | -                           | 44.962           | 12.367                      |
| Outros créditos   | 0               | -                           | (3.011)          | (4.961)                     |
| Fornecedores  | (11)            | (6)                         | (36.456)         | (14.269)                    |
| Salários, férias a pagar e prov. trabalhistas                             | -               | -                           | 659              | 1.591                       |
| Impostos e contribuições a recolher                                       | 0               | -                           | (979)            | (3.000)                     |
| Outras contas a pagar   | (10)            | (17)                        | 11.842           | 34.582                      |
| <b>Caixa (utilizado nas) gerado pelas atividades operacionais</b>         | <b>(23)</b>     | <b>(45)</b>                 | <b>13.238</b>    | <b>(29.031)</b>             |
| Juros pagos   | 12              | -                           | (12.836)         | (2.067)                     |
| <b>Fluxo de caixa utilizado nas atividades operacionais</b>               | <b>(126)</b>    | <b>298</b>                  | <b>35.816</b>    | <b>11.786</b>               |
| <b>Fluxo de caixa de atividades de investimento</b>                       |                 |                             |                  |                             |
| Integralização de capital em controladas                                  | 10              | (20.000)                    | (10.000)         | -                           |
| Aquisição participação Ipanemas Coffee                                    | 10              | (23.951)                    | -                | (23.951)                    |
| Gastos com plantio de culturas temporárias                                | 7               | -                           | (122.304)        | (69.967)                    |
| Aquisições de imobilizado   | 9               | -                           | (14.785)         | (10.827)                    |
| <b>Fluxo de caixa líquido utilizado nas atividades de investimento</b>    | <b>(43.951)</b> | <b>(10.000)</b>             | <b>(161.040)</b> | <b>(80.794)</b>             |
| <b>Fluxo de caixa de atividades de financiamento</b>                      |                 |                             |                  |                             |
| Amortização de empréstimos e financiamentos                               | 12              | -                           | (144.980)        | (17.900)                    |
| Empréstimos e financiamentos tomados                                      | 12              | -                           | 205.000          | 70.000                      |
| Arrendamento mercantil - Passivos de arrendamento                         | 13.a            | -                           | (3.489)          | (544)                       |
| Aporte de capital   | 18              | 29.042                      | 29.042           | -                           |
| <b>Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades de financiamento</b> | <b>29.042</b>   | <b>-</b>                    | <b>85.573</b>    | <b>51.556</b>               |
| <b>Aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa</b>                   | <b>(15.035)</b> | <b>(9.703)</b>              | <b>(39.650)</b>  | <b>(17.452)</b>             |
| <b>Demonstração do aumento do caixa e equivalente de caixa</b>            |                 |                             |                  |                             |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do período                        | 4               | 15.313                      | 20.322           | 54.798                      |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do período                         | 4               | 278                         | 10.619           | 15.148                      |
|   |                 | <b>(15.035)</b>             | <b>(9.703)</b>   | <b>(39.650)</b>             |
| <b>Transações que não envolveram caixa:</b>                               |                 |                             |                  |                             |
| Adições ao imobilizado em aberto com fornecedores:                        |                 | -                           | -                | 569                         |
| Novos contratos direito de uso - CPC06                                    | 13.a            | -                           | -                | 2.856                       |

As notas explicativas são parte integrante das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidada:

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

## 1 CONTEXTO OPERACIONAL

A SC Investimentos Agrícolas S.A. (“SCIA” ou “Companhia”) é uma *holding*, constituída na forma de sociedade anônima de capital fechado, domiciliada no Brasil, com sede na cidade de São Paulo-SP (SCIA, suas controladas, controladas em conjunto ou coligadas são denominadas nessas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas como “Grupo”).

As operações agrícolas do Grupo são exercidas no Município de Cocos – BA e compreendem a produção e o comércio de culturas temporárias como algodão, tabaco, soja, milho, sorgo, feijão e de cultura perene que é o Cacau.

O Grupo possui um total de 135 mil hectares de área disponível por meio de fazendas próprias, com declividade reduzida (menos de 6%), permitindo a mecanização da produção. Essa área é cortada pelos rios Itaguari e Caririnha, sendo que o Grupo é detentor de outorgas para a extração de água desses rios.

Foi possível o plantio de aproximadamente 25 mil hectares na safra 2022/2023, crescimento de 14% se comparado à safra 2021/2022:

| Cultura      | Área plantada (hectares) |               |
|--------------|--------------------------|---------------|
|              | 31/03/2023               | 31/12/2022    |
| Algodão      | 8.652                    | 6.942         |
| Soja         | 7.784                    | 8.816         |
| Tabaco       | 4.815                    | 3.726         |
| Milho        | 2.350                    | 1.818         |
| Sorgo        | 1.110                    | 681           |
| Feijão       | 450                      | -             |
| Cacau        | 76                       | 76            |
| <b>Total</b> | <b>25.237</b>            | <b>22.059</b> |

## 2 BASE DE PREPARAÇÃO

### 2.1 Declaração de conformidade (com relação às normas do CPC e CFC)

As informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com o CPC 21(R1) – Demonstração Intermediária de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP). Todas as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas, e apenas essas informações, estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas na gestão da Administração do Grupo.

Essas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram elaboradas seguindo a base de preparação e políticas contábeis consistentes com aquelas adotadas na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas anuais de 31 de dezembro de 2022, autorizadas e emitidas pela Administração em 20 de abril de 2023 e devem ser lidas em conjunto com tais demonstrações. As informações de notas explicativas que não sofreram alterações significativas ou apresentavam eventos e transações irrelevantes em comparação a 31 de dezembro de 2022 não foram repetidas integralmente nestas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas. Entretanto, informações selecionadas foram incluídas para explicar os principais eventos e transações ocorridos para

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

possibilitar o entendimento das mudanças na posição financeira e desempenho das operações do Grupo desde a publicação das demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2022.

Na preparação destas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas, a Administração utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua e não sofreram alterações relevantes na preparação destas informações intermediárias em relação as demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2022.

O Grupo declara que todas as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão.

A emissão das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas do Grupo foi autorizada pela Administração em 31 de maio de 2023. Após sua emissão, somente os quotistas tem o poder de alterar as informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas.

### 3 GESTÃO DE RISCOS

As atividades do Grupo estão expostas a uma variedade de riscos. A Administração classifica os riscos inerentes ao negócio nas seguintes categorias:

- **Riscos financeiros** - são os riscos decorrentes de inadequada gestão de caixa (risco de liquidez e gestão do capital), riscos de crédito e riscos de mercado (*commodities*, câmbio e juros);
- **Riscos de *compliance*** - refere-se às sanções legais ou regulatórias que o Grupo pode sofrer como resultado de qualquer descumprimento legal/regulamentar e inclui a avaliação dos riscos socioambientais, anticorrupção, trabalhistas e fiscais que podem causar impactos financeiros ou reputacionais para o Grupo;
- **Riscos operacionais** - são os riscos de processos (ausência de eficiência e eficácia no processamento e controle de operações, falha no fornecimento de matéria prima a clientes, ausência de gestão das obrigações contratuais de terceiros e clientes, falha na gestão da manutenção de peças e equipamentos), de pessoas (dificuldade de reter talentos nas fazendas onde o Grupo opera), de tecnologia (falta de integridade nos sistemas de informações) e de meio ambiente (recursos naturais, mudanças climáticas e desastres e pragas, doenças e contaminações); e
- **Riscos estratégicos:** relacionados aos eventos internos ou externos que comprometam de alguma forma a reputação, a sustentabilidade e o plano de longo prazo do Grupo. São os riscos decorrentes da falta de capacidade do Grupo em dar resposta a mudanças que possam interromper o alcance de objetivos estratégicos estabelecidos, especialmente ligados a ausência de governança (descumprimento de regras internas ou legislações, fraude e conflito de interesses), da inadequada gestão do modelo de negócio e de fatores externos (concorrência e mercado, cenário econômico e política pública).

#### 3.1 Riscos financeiros

As atividades do Grupo a expõe a diversos riscos financeiros, que incluem risco de mercado (incluindo risco de moeda, risco de taxa de juros e risco de preço *commodities*), risco de crédito e risco de liquidez e gestão do capital.

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### **Risco de preços de commodities e moedas**

As receitas de vendas do Grupo são geradas principalmente pela comercialização de *commodities* agrícolas como soja e milho, produtos que possuem sua cotação relacionada ao dólar nas bolsas nacionais e internacionais (BM&F, *Chicago Board of Trade - CBOT* e *Intercontinental Exchange Futures US - ICE*). Desta forma, a volatilidade do preço internacional da *commodity* e da taxa de câmbio são riscos de mercado a que o Grupo está exposto. Os preços flutuam em função da demanda global por esses produtos, produtividade e produção dos principais produtores agrícolas mundiais, estoque dos produtores globais de alimentos e combustíveis e de suas estratégias comerciais. Uma parcela dos custos relativa a certos insumos também possui essa mesma característica, criando em certa medida um *hedge* natural.

O Grupo monitora e reporta mensalmente aos acionistas o comportamento dos preços de mercado e câmbio e discute estratégias para buscar proteção contra esses riscos quando entende que possa haver deterioração de cenário e consequente impacto na posição financeira do Grupo.

São realizadas vendas antecipadas diretamente com os clientes com entrega física futura. O Grupo também tem como prática realizar operações de *Barter* com fornecedores de insumos (compra de insumo para pagamento com o produto agrícola) para fixar parte de seu preço de venda durante o período de plantio de determinadas safras.

Atualmente o Grupo possui posição vendida em dólares por meio de NDF (*Non Deliverable Forward*) para cobrir os riscos cambiais de parcela de seu faturamento de tabaco esperado para a próxima safra e uma posição de Swap para operação de custeio da safra de algodão.

### **Risco de taxa de juros**

O risco de taxa de juros de empréstimos e financiamentos contratados com taxas variáveis expõem o Grupo ao risco de fluxo de caixa. Aqueles contratados com taxas fixas expõem o Grupo ao risco de valor justo associado à taxa de juros.

### **Risco de crédito**

Risco de crédito é o risco que o Grupo incorre em perdas decorrentes de um cliente ou contraparte em um instrumento financeiro devido à falha destes em cumprir com suas obrigações contratuais.

O risco de crédito de clientes é administrado por meio da análise de crédito na aceitação de clientes e estabelecimento de limites de exposição por cliente. Parcela substancial das vendas do Grupo é realizada para grandes *tradings companies* que adquirem grandes volumes para garantia de negociação local e internacional e normalmente são realizadas na modalidade à vista. No caso do contrato de longo prazo com a Phillip Morris Brasil - PMB, parcela substancial das vendas é recebida antecipadamente.

O risco de contraparte dos ativos financeiros mantidos com bancos é mitigado na medida em que o Grupo procurou operar com instituições de primeira linha, sem concentrar operações em apenas uma instituição financeira.

O risco máximo de crédito está representado substancialmente pelos saldos contábeis de bancos e contas a receber de clientes. Historicamente, o Grupo não registrou perdas significativas nas contas a receber de clientes ou em instrumentos financeiros.

### **Risco de liquidez e gestão do capital**

É o risco de o Grupo não dispor de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descasamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos.

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Para administrar a liquidez do caixa, são estabelecidas premissas de desembolsos e recebimentos futuros, sendo monitoradas diariamente pela área de Tesouraria por meio de fluxos de caixa diários. Os cronogramas de pagamento das parcelas de longo prazo dos empréstimos e financiamentos são apresentados na nota 12.

Apresentamos abaixo os vencimentos de passivos financeiros:

|                              |                |                |               |                | Consolidado    |
|------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                              | até 1 ano      | de 1 a 2 anos  | de 2 a 5 anos | mais de 5 anos | Total          |
| Fornecedores                 | 88.645         | -              | -             | -              | 88.645         |
| Empréstimos e financiamentos | 246.024        | 165.848        | 88.770        | 16.163         | 516.805        |
| Outras obrigações            | 66.593         | 10.434         | -             | -              | 77.027         |
| <b>Total</b>                 | <b>401.262</b> | <b>176.282</b> | <b>88.770</b> | <b>16.163</b>  | <b>682.477</b> |

O Grupo administra a estrutura do capital e a ajusta considerando as mudanças nas condições econômicas do país, de acordo com as decisões e debates mantidos com o Conselho de Administração. O Grupo mantém um saldo mínimo de caixa de modo a evitar que a ocorrência de descasamento em seu fluxo de caixa afete sua capacidade de pagamento por pelo menos por um ciclo operacional; isto inclui o impacto potencial de circunstâncias extremas que não podem ser razoavelmente previstas, como desastres naturais e movimentos cíclicos do mercado de *commodities*.

### 3.2 Riscos de compliance

O Grupo está sujeito às leis e regulamentos pertinentes às atividades em que opera. Em relação ao meio ambiente, o Grupo mantém práticas que visam o cumprimento das leis ambientais. A Administração realiza análises periódicas para identificar os riscos ambientais e para garantir que seus sistemas existentes são suficientes para gerir esses riscos. A captação de água para abastecimento dos pivôs de irrigação é realizada a partir de outorgas e obedece à legislação ambiental de cada localidade. Nesse contexto, o Grupo busca conservar suas áreas protegidas na forma de reservas legais e áreas de preservação permanente, por meio de proteção, manejo e integração, buscando também minimizar as pressões externas e os fatores de degradação que possam estar atuando sobre esses fragmentos.

O Grupo também mantém sistemas e controles que visam garantir aderência às legislações fiscais, trabalhistas e anticorrupção.

### 3.3 Riscos operacionais

As atividades operacionais do Grupo estão expostas ao risco de danos decorrentes das mudanças climáticas, pragas e doenças, incêndios e outras forças naturais. O Grupo tem práticas e recursos alocados para acompanhar e mitigar esses riscos, incluindo inspeções físicas regulares.

## 4 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

|                        | Controladora |               | Consolidado   |               |
|------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                        | 31/03/2023   | 31/12/2022    | 31/03/2023    | 31/12/2022    |
| Caixa e bancos         | 21           | 41            | 14.883        | 21.340        |
| Aplicações financeiras | 257          | 15.272        | 265           | 33.458        |
|                        | <b>278</b>   | <b>15.313</b> | <b>15.148</b> | <b>54.798</b> |

O saldo de caixa e bancos compreende os depósitos em conta corrente disponíveis para uso imediato provenientes de aporte de capital dos acionistas, adiantamento de clientes e empréstimos e financiamentos obtidos.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

As aplicações financeiras correspondem a Certificados de Depósitos Bancários (CDB) com rendimentos atrelados à variação dos Certificados de Depósitos Interbancários (CDI) com rentabilidade média de 100% do CDI (100% do CDI em 31 de dezembro de 2022). O resgate realizado no período foi feito para pagamento de saldo em aberto de fornecedores de insumos e outros materiais ligados à produção.

A exposição do Grupo a riscos de crédito, taxa de juros e uma análise de sensibilidade relacionados à caixa e equivalentes de caixa é divulgada na nota explicativa nº 17.c.

## 5 CLIENTES E OUTROS RECEBÍVEIS

|  | Controladora |            | Consolidado   |               |
|--|--------------|------------|---------------|---------------|
|  | 31/03/2023   | 31/12/2022 | 31/03/2023    | 31/12/2022    |
| Contas a receber de clientes (a)           | -            | -          | 25.868        | 21.752        |
| <b>Outros recebíveis</b>                   |              |            |               |               |
| Adiantamentos a Fornecedores (d)           | 1            | 1          | 28.160        | 25.732        |
| Impostos a recuperar (b)                   | 163          | 160        | 28.321        | 25.488        |
| Outros créditos                            | 49           | 49         | 731           | 451           |
| Seguros                                    | -            | -          | 218           | 451           |
| Instrumentos financeiros (Nota 17)         | -            | -          | 4.500         | 1.853         |
| Receita a faturar (e)                      | -            | -          | -             | 11.691        |
| Aplicações financeiras (c)                 | -            | -          | 9.520         | 9.236         |
|  | <b>213</b>   | <b>210</b> | <b>97.318</b> | <b>96.654</b> |
| Provisão para perdas de créditos esperadas | -            | -          | (412)         | (412)         |
| Ajuste de valor presente (f)               | -            | -          | (77)          | (77)          |
|  | <b>213</b>   | <b>210</b> | <b>96.829</b> | <b>96.165</b> |
| Partes relacionadas (Nota 15)              | -            | -          | 702           | 859           |
|  | <b>213</b>   | <b>210</b> | <b>97.531</b> | <b>97.024</b> |
| <b>Apresentados no ativo:</b>              |              |            |               |               |
| Circulante                                 | 164          | 161        | 87.711        | 88.545        |
| Não circulante                             | 49           | 49         | 9.820         | 8.479         |

- (a) O saldo em aberto na conta de clientes é composto substancialmente pela receita de algodão, soja e milho a prazo no total de R\$ 22.657 (R\$ 18.555 em 31 de dezembro de 2022). O *Aging List* da composição do saldo das contas a receber com clientes é apresentado da seguinte forma:

|                            | Consolidado   |               |
|----------------------------|---------------|---------------|
|                            | 31/03/2023    | 31/12/2022    |
| A vencer                   | 571           | 1.172         |
| Vencidos até 30 dias       | 16.020        | 8.231         |
| Vencidos até 90 dias       | 5.218         | 7.578         |
| Vencidos até 180 dias      | 1.496         | 2.102         |
| Vencidos acima de 180 dias | 2.563         | 2.669         |
| <b>Total Geral</b>         | <b>25.868</b> | <b>21.752</b> |

O Grupo avaliou 100% da sua carteira de títulos de acordo com o CPC 48 e fizeram as análises da expectativa de recebimento de todos os títulos em aberto independentemente da sua classificação *em Aging List*. Em 31 de março de 2023 a Companhia avaliou que não há risco de crédito para o período e o saldo nesta rubrica continua o mesmo que em dezembro de 2022. A movimentação dos saldos está apresentada abaixo:

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

| <b>Consolidado</b>                      |              |
|---|--------------|
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>  | <b>(211)</b> |
| Avaliação do exercício de 2022          | (201)        |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>  | <b>(412)</b> |
| Avaliação do período de 3 meses de 2023 | -            |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>     | <b>(412)</b> |

- (b) Nesta rubrica o Grupo possui saldo de créditos de ICMS no montante de R\$ 21.820 (R\$ 20.004 em 31 de dezembro de 2022) e R\$ 5.184 (R\$ 3.471 em 31 de dezembro de 2022) de créditos de PIS e Cofins do período e sobre aquisição de ativo imobilizado. Os demais valores estão pulverizados. O aumento dos saldos em relação ao ano anterior é decorrente basicamente do aumento das operações do Grupo e sua estimativa de realização ocorrerá no curto prazo.

|                                 | <b>Consolidado</b> |                   |
|---------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                 | <b>31/03/2023</b>  | <b>31/12/2022</b> |
| IRRF sobre aplicação financeira | 14                 | 439               |
| INSS a recuperar                | 171                | 683               |
| ICMS a compensar                | 21.820             | 20.004            |
| PIS/COFINS a compensar          | 5.184              | 3.471             |
| Saldo negativo IRRF             | 1.132              | 891               |
|                                 | <b>28.321</b>      | <b>25.488</b>     |

- (c) As aplicações financeiras possuem a finalidade de garantir as operações de empréstimos e financiamentos, cujas operações normalmente são liquidadas em um período maior do que 90 dias, motivo pelo qual não são consideradas como caixa e equivalente de caixa. Possuem rendimentos médio de 99% do CDI a.a. (99% do CDI a.a. em 31 de dezembro de 2022).
- (d) Os Adiantamentos a Fornecedores foram realizados para compra de insumos agrícolas no total de R\$ 5.796 (R\$ 9.050 em 31 de dezembro de 2022), construção de ativos imobilizado no total de R\$ 16.913 (R\$ 12.973 em 31 de dezembro de 2022) e peças no total de R\$ 1.437 (R\$ 931 em 31 de dezembro de 2022). Os demais valores estão pulverizados.
- (e) Em 31 de dezembro de 2022 fizemos o reconhecimento de receita complementar de milho vendido, conforme CPC 47 - Contrato com clientes, os produtos foram entregues e faturados pelo preço base de contrato com apuração do valor adicional após classificação de qualidade. Os valores apresentados foram integralmente faturados e recebidos no período.
- (f) O Grupo avaliou os saldos a receber e apresenta valores de longo prazo pelo critério de valor justo. Não houve alteração do saldo, conforme demonstramos na movimentação abaixo:

| <b>Consolidado</b>                       |              |
|--|--------------|
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>   | <b>(136)</b> |
| Realização do exercício de 2022          | 59           |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>   | <b>(77)</b>  |
| Realização do período de 3 meses de 2023 | -            |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>      | <b>(77)</b>  |

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

## 6 ESTOQUES

|                     | <b>Consolidado</b> |                   |
|---------------------|--------------------|-------------------|
|                     | <b>31/03/2023</b>  | <b>31/12/2022</b> |
| Sementes e Insumos  | 121.410            | 139.066           |
| Produtos agrícolas  | 74.862             | 113.166           |
| Material de consumo | 31.404             | 20.451            |
|                     | <b>227.676</b>     | <b>272.683</b>    |

O saldo de Sementes e Insumos é composto por produtos utilizados na produção agrícola das culturas cultivadas do Grupo.

Os produtos agrícolas em 31 de março de 2023 estão representados por algodão, soja e tabaco colhidos não faturados. A redução desta rubrica deve-se à venda de algodão e tabaco no período.

Os valores estão apresentados com marcação ao valor justo no momento da colheita (CPC29) que totalizam em 31 de março de 2023 ajuste positivo de R\$ 22.923 (em 31 de dezembro de 2022, ajuste positivo de R\$ 22.280). Seus valores de venda a mercado são superiores aos valores contábeis.

O saldo de material de consumo é decorrente da aquisição de estoque de segurança para máquinas e equipamentos agrícolas para a operação tabaco, algodão e grãos.

A provisão para perdas com obsolescência refere-se a materiais que não foram movimentados nos últimos 360 dias. Abaixo apresentamos o quadro da movimentação do saldo da provisão:

|                     | <b>31/12/2021</b> | <b>Movimentação<br/>de 3 meses<br/>(Não revisado)</b> | <b>31/03/2022<br/>(Não revisado)</b> | <b>Movimentação<br/>de 9 meses<br/>(Não revisado)</b> | <b>31/12/2022</b> | <b>Movimentação<br/>de 3 meses</b> | <b>31/03/2023</b> |
|---------------------|-------------------|---|--------------------------------------|---|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| Sementes e Insumos  | 1.460             | 77  | 1.537                                | (591)   | 946               | (104)                              | 842               |
| Produtos agrícolas  | 279               | -   | 279                                  | (279)   | -                 | -                                  | -                 |
| Material de consumo | 735               | 28  | 763                                  | 1.636   | 2.399             | 59                                 | 2.458             |
|                     | <b>2.474</b>      | <b>105</b>  | <b>2.579</b>                         | <b>766</b>  | <b>3.345</b>      | <b>(45)</b>                        | <b>3.300</b>      |

## 7 ATIVOS BIOLÓGICOS

A movimentação dos ativos biológicos para os períodos findos em 31 de março de 2023 e 31 de dezembro de 2022 por cultura é apresentada a seguir:



**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

|  | Consolidado   |               |              |               |                 | Total          |
|--|---------------|---------------|--------------|---------------|-----------------|----------------|
|  | Tabaco        | Soja          | Milho        | Algodão       | Outras Culturas |                |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>             | <b>9.731</b>  | <b>36.134</b> | <b>5.738</b> | <b>8.849</b>  | <b>588</b>      | <b>61.039</b>  |
| Gastos com plantio de 3 meses                      | 11.625        | 13.877        | -            | 42.929        | 1.536           | 69.967         |
| Variações no valor justo de 3 meses                | (2.356)       | 2.534         | 590          | -             | -               | 768            |
| Colheita no período de 3 meses                     | (4.790)       | (34.108)      | (6.328)      | -             | (451)           | (45.677)       |
| <b>Saldo em 31 de março de 2022 (Não revisado)</b> | <b>14.210</b> | <b>18.437</b> | <b>-</b>     | <b>51.778</b> | <b>1.673</b>    | <b>86.098</b>  |
| Gastos com plantio de 9 meses                      | 95.451        | 32.181        | 11.478       | 46.434        | 7.367           | 192.911        |
| Variações no valor justo de 9 meses                | 4.864         | 874           | 5.167        | -             | -               | 10.905         |
| Colheita no período de 9 meses                     | (104.203)     | (13.200)      | (8.391)      | (86.626)      | (7.464)         | (219.884)      |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>             | <b>10.322</b> | <b>38.293</b> | <b>8.254</b> | <b>11.586</b> | <b>1.576</b>    | <b>70.031</b>  |
| Gastos com plantio de 3 meses                      | 16.285        | 27.531        | -            | 77.994        | 494             | 122.304        |
| Variações no valor justo de 3 meses                | 2.236         | 2.683         | (5.757)      | -             | -               | (838)          |
| Colheita no período de 3 meses                     | (4.349)       | (44.146)      | (2.497)      | -             | (962)           | (51.954)       |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>                | <b>24.494</b> | <b>24.361</b> | <b>-</b>     | <b>89.580</b> | <b>1.108</b>    | <b>139.543</b> |

Os gastos com plantio são substancialmente decorrentes de aplicação de sementes, fertilizantes, defensivos agrícolas, depreciações e mão de obra aplicada nas culturas, de acordo com os apontamentos realizados em campo.

O ajuste ao valor justo das culturas foi calculado considerando a diferença entre o custo incorrido e o valor estimado de mercado dos ativos biológicos. Apresentamos na tabela abaixo as principais premissas dessa avaliação ao valor justo dos ativos biológicos que em 2022 tiveram o estágio de maturação esperado para atendimentos aos requisitos conforme itens 24 e 30 do CPC 29:

| Premissas              | Fonte              | Unidade  | 31/03/2023          |                 |                 | 31/12/2022          |                 |                 |
|------------------------|--------------------|----------|---------------------|-----------------|-----------------|---------------------|-----------------|-----------------|
|                        |                    |          | Tabaco <sup>1</sup> | Milho           | Soja            | Tabaco <sup>1</sup> | Milho           | Soja            |
| Preço médio líquido    | Mercado Ativo      | R\$/Saca | 19,28               | 70,64           | 139,87          | 19,28               | 70,64           | 139,87          |
| Produtividade          | Orçamento          | Sacas    | 3.000               | 210             | 57              | 3.000               | 210             | 57              |
| Área plantada da safra | Realizado / Orçado | Hectares | 8.816               | 1.818           | 6.942           | 8.816               | 1.818           | 6.942           |
| Período da cultura     | Realizado / Orçado | Data     | Jan/22 - Dez/22     | Mai/22 - Dez/22 | Out/22 - Mai/23 | Jan/22 - Dez/22     | Mai/22 - Dez/22 | Out/22 - Mai/23 |
| Taxa de desconto       | WACC calculado     | %        | 4,97%               | 4,97%           | 4,97%           | 4,97%               | 4,97%           | 4,97%           |

1 - O preço médio do tabaco considera os valores estimados com base em contrato em função de não haver mercado ativo. A produtividade e o preço são apresentados em kg/hectare e R\$/hectare.

Apresentamos a movimentação do valor justo no resultado na tabela abaixo:

|  | Consolidado    |                |               |                |                |
|--|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|  | Tabaco         | Milho          | Soja          | Algodão        | Total          |
| Reversão Ativo Biológico/ Estoque 2022 | (5.397)        | -              | 8.018         | (8.222)        | (5.601)        |
| Ativo Biológico 2023                   | 2.236          | (5.757)        | 2.683         | -              | (838)          |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>    | <b>(3.161)</b> | <b>(5.757)</b> | <b>10.701</b> | <b>(8.222)</b> | <b>(6.439)</b> |

|  | Consolidado    |              |              |                 |                |
|--|----------------|--------------|--------------|-----------------|----------------|
|  | Tabaco         | Milho        | Soja         | Algodão         | Total          |
| Reversão Ativo Biológico/ Estoque 2021             | (2.030)        | 1.161        | 5.026        | (13.150)        | (8.993)        |
| Ativo Biológico 2022                               | (2.356)        | 590          | 2.534        | -               | 768            |
| <b>Saldo em 31 de março de 2022 (Não revisado)</b> | <b>(4.386)</b> | <b>1.751</b> | <b>7.560</b> | <b>(13.150)</b> | <b>(8.225)</b> |

## 8 IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

### 8.1 Reconciliação da alíquota efetiva

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

|  | Controladora  |                            |
|--|---------------|----------------------------|
|  | Mar/2023      | Mar/2022<br>(Não revisado) |
| Resultado antes do Imposto de Renda              | (32.423)      | 2.026                      |
| Alíquota   | 34%           | 34%                        |
| <b>IR/CSLL pela alíquota fiscal combinada</b>    | <b>11.024</b> | <b>(689)</b>               |
| <b>Ajustes para refletir a alíquota efetiva:</b> |               |                            |
| Resultado de equivalência patrimonial            | (10.885)      | 676                        |
| Amortização mais valia das Ipanemas              | (99)          | (99)                       |
| Outras exclusões (adições) permanentes           | (40)          | 111                        |
| IRPJ/ CSLL no resultado do período               | -             | -                          |
| Alíquota efetiva                                 | 0%            | 0%                         |

|  | Consolidado   |                            |
|--|---------------|----------------------------|
|  | Mar/2023      | Mar/2022<br>(Não revisado) |
| Resultado antes do Imposto de Renda              | (49.876)      | (449)                      |
| Alíquota   | 34%           | 34%                        |
| <b>IR/CSLL pela alíquota fiscal combinada</b>    | <b>16.958</b> | <b>153</b>                 |
| <b>Ajustes para refletir a alíquota efetiva:</b> |               |                            |
| Resultado de equivalência patrimonial            | 645           | 2.443                      |
| Amortização mais valia das Ipanemas              | (99)          | (99)                       |
| Outras exclusões (adições) permanentes           | (51)          | (22)                       |
| IRPJ/ CSLL no resultado do período               | <b>17.453</b> | <b>2.475</b>               |
| Alíquota efetiva                                 | 35%           | 551%                       |

Movimentação dos saldos dos impostos diferidos  
As movimentações ocorridas estão demonstradas abaixo:

|   | Consolidado                 |  |   |  |                             |                            |                           |
|---|-----------------------------|--|---|--|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|
|   | Saldo inicial<br>31/12/2021 | Movimentação<br>de 3 meses<br>(Não revisado) | Saldo final<br>31/03/2022<br>(Não revisado) | Movimentação<br>de 9 meses<br>(Não revisado) | Saldo inicial<br>31/12/2022 | Movimentação<br>de 3 meses | Saldo final<br>31/03/2023 |
| Prejuízos fiscais de imposto de renda           | 91.970                      | 3.696  | 95.666                                      | 1.088  | 96.754                      | 9.788                      | 106.542                   |
| Bases negativas de contribuição social          | 33.109                      | 1.331  | 34.440                                      | 392  | 34.832                      | 3.522                      | 38.354                    |
| Provisão estoques obsoletos                     | 841                         | 45   | 886   | 252  | 1.138                       | (16)                       | 1.122                     |
| Receita não faturada liq. impostos              | (660)                       | 660  | -   | (3.999)                                      | (3.999)                     | 3.999                      | -                         |
| Derivativos                                     | 835                         | (4.722)                                      | (3.887)                                     | 3.257  | (630)                       | (900)                      | (1.530)                   |
| Outras provisões                                | 1.460                       | (1.406)                                      | 54  | 1.553  | 1.607                       | (1.307)                    | 300                       |
| Ativo biológico                                 | (17.169)                    | 2.796  | (14.373)                                    | 2.681  | (11.692)                    | 2.190                      | (9.502)                   |
| Perda valor recuperável                         | 72                          | -  | 72  | 68   | 140                         | -                          | 140                       |
| Mais valia de bens                              | (148.898)                   | 7  | (148.891)                                   | 24   | (148.867)                   | 8                          | (148.859)                 |
| Leasing de máquinas e implementos               | (45)                        | 7  | (38)  | 10   | (28)                        | -                          | (28)                      |
| Direito de uso (arrendamento)                   | 2                           | 29   | 31  | (583)  | (552)                       | 173                        | (379)                     |
| AVP clientes e outros créditos                  | 143                         | -  | 143   | 4  | 147                         | (1)                        | 146                       |
| Provisão para contingências e acordos judiciais | 202                         | 32   | 234   | (24)   | 210                         | (3)                        | 207                       |
|   | <b>(38.138)</b>             | <b>2.475</b>                                 | <b>(35.663)</b>                             | <b>4.723</b>                                 | <b>(30.940)</b>             | <b>17.453</b>              | <b>(13.487)</b>           |
| <b>Apresentado no:</b>                          |                             |  |   |  |                             |                            |                           |
| Ativo   | 56.220                      |  | 58.695                                      |  | 63.418                      |                            | 80.871                    |
| Passivo   | (94.358)                    |  | (94.358)                                    |  | (94.358)                    |                            | (94.357)                  |

**Teste de impairment dos créditos diferidos de prejuízos fiscais**

A Administração preparou um estudo para demonstrar a geração de resultados futuros tributáveis com os quais se espera que os créditos atualmente registrados no balanço sejam compensados.

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

O estudo para os próximos anos foi preparado com base no modelo financeiro de longo prazo do Grupo e considera cenários que variam em função de diferentes premissas macroeconômicas e operacionais.

Dessa forma, considerando os resultados do estudo realizado, o qual indica que é provável a existência de lucro tributável para utilização do saldo de imposto de renda e contribuição social diferidos sobre prejuízos fiscais reconhecidos em 31 de março de 2023, não foi necessário o reconhecimento de perdas por *impairment*.

### 9 IMOBILIZADO

A movimentação dos saldos dos ativos imobilizados do Grupo em 31 de março de 2023 e 31 de dezembro de 2022 estão apresentadas a seguir:

|  | Consolidado    |  |   |                         |                               |              |                     |                            |              |                |
|--|----------------|--|---|-------------------------|-------------------------------|--------------|---------------------|----------------------------|--------------|----------------|
|  | Terras         | Culturas Permanentes e Preparo de Solo | Sistemas de Irrigação, Bêntricos e de Comunicação | Máquinas e Equipamentos | Edifícios, Estradas e Acessos | Veículos     | Móveis e Utensílios | Imobilizações em Andamento | Outros       | Total          |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>                           | <b>455.441</b> | <b>39.505</b>                          | <b>142.291</b>                                    | <b>59.348</b>           | <b>29.012</b>                 | <b>1.361</b> | <b>2.581</b>        | <b>103.886</b>             | <b>1.266</b> | <b>834.691</b> |
| Aquisições de 3 meses  | -              | -                                      | 460   | 204                     | 51                            | 247          | 13                  | 9.852                      | -            | 10.827         |
| Depreciação de 3 meses   | -              | (2.129)                                | (2.379)   | (2.217)                 | (439)                         | (79)         | (107)               | -                          | (29)         | (7.375)        |
| Direito de uso - Aquisições de 3 meses                           | -              | -                                      | -   | 202                     | -                             | 2.527        | -                   | -                          | -            | 2.729          |
| Direito de uso - Depreciação de 3 meses                          | -              | -                                      | -   | (52)                    | (40)                          | (513)        | -                   | -                          | -            | (605)          |
| Baixas líquidas de depreciação (alienação e sinistro) de 3 meses | -              | -                                      | -   | -                       | -                             | -            | (5)                 | -                          | -            | (5)            |
| <b>Saldo em 31 de março de 2022 (Não revisado)</b>               | <b>455.441</b> | <b>37.376</b>                          | <b>140.376</b>                                    | <b>57.485</b>           | <b>28.584</b>                 | <b>3.543</b> | <b>2.482</b>        | <b>113.738</b>             | <b>1.237</b> | <b>840.261</b> |
| Custo de 3 meses   | 455.441        | 70.887                                 | 193.479   | 94.384                  | 35.861                        | 5.177        | 4.808               | 113.738                    | 2.369        | 976.144        |
| Depreciação de 3 meses   | -              | (33.511)                               | (53.102)  | (37.302)                | (7.535)                       | (3.731)      | (2.326)             | -                          | (1.132)      | (138.640)      |
| Direito de uso de 3 meses  | -              | -                                      | -   | 1.348                   | 897                           | 4.863        | -                   | -                          | -            | 7.108          |
| Direito de uso - Depreciação de 3 meses                          | -              | -                                      | -   | (945)                   | (639)                         | (2.767)      | -                   | -                          | -            | (4.351)        |
| <b>Saldo em 31 de março de 2022 (Não revisado)</b>               | <b>455.441</b> | <b>37.376</b>                          | <b>140.376</b>                                    | <b>57.485</b>           | <b>28.584</b>                 | <b>3.543</b> | <b>2.482</b>        | <b>113.738</b>             | <b>1.237</b> | <b>840.261</b> |
| Aquisições de 9 meses  | -              | -                                      | 1.242   | 11.926                  | 386                           | 358          | 312                 | 88.169                     | -            | 102.223        |
| Depreciação de 9 meses   | -              | (6.303)                                | (7.166)   | (6.644)                 | (1.354)                       | (277)        | (411)               | -                          | (84)         | (22.240)       |
| Direito de uso - Aquisições de 9 meses                           | -              | -                                      | -   | 17.117                  | 4.063                         | 2.193        | -                   | -                          | -            | 23.373         |
| Direito de uso - Depreciação de 9 meses                          | -              | -                                      | -   | (4.082)                 | (1.752)                       | (1.117)      | -                   | -                          | -            | (6.951)        |
| Transferências entre categorias de ativos depreciação de 9 meses | -              | -                                      | -   | 58                      | -                             | (58)         | -                   | -                          | -            | -              |
| Baixas líquidas de depreciação (alienação e sinistro) de 9 meses | -              | -                                      | -   | (1.177)                 | -                             | -            | (1)                 | -                          | -            | (1.178)        |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>                           | <b>455.441</b> | <b>31.073</b>                          | <b>134.452</b>                                    | <b>74.683</b>           | <b>29.937</b>                 | <b>4.441</b> | <b>2.382</b>        | <b>201.927</b>             | <b>1.153</b> | <b>935.488</b> |
| Custo de 9 meses   | 455.441        | 70.887                                 | 194.721   | 105.191                 | 36.257                        | 5.277        | 5.119               | 201.927                    | 2.369        | 1.077.188      |
| Depreciação de 9 meses   | -              | (39.814)                               | (60.269)  | (43.946)                | (8.889)                       | (4.008)      | (2.737)             | -                          | (1.216)      | (160.880)      |
| Direito de uso de 9 meses  | -              | -                                      | -   | 18.465                  | 4.960                         | 7.056        | -                   | -                          | -            | 30.481         |
| Direito de uso - Depreciação de 9 meses                          | -              | -                                      | -   | (5.027)                 | (2.291)                       | (3.894)      | -                   | -                          | -            | (11.212)       |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>                           | <b>455.441</b> | <b>31.073</b>                          | <b>134.452</b>                                    | <b>74.683</b>           | <b>29.937</b>                 | <b>4.441</b> | <b>2.382</b>        | <b>201.927</b>             | <b>1.153</b> | <b>935.488</b> |
| Aquisições de 3 meses  | -              | -                                      | 496   | 2.062                   | 101                           | 24           | 75                  | 12.596                     | -            | 15.354         |
| Depreciação de 3 meses   | -              | (2.128)                                | (2.388)   | (2.210)                 | (428)                         | (90)         | (161)               | -                          | (25)         | (7.430)        |
| Direito de uso - Aquisições de 3 meses                           | -              | -                                      | -   | 2.530                   | 237                           | 89           | -                   | -                          | -            | 2.856          |
| Direito de uso - Depreciação de 3 meses                          | -              | -                                      | -   | (2.104)                 | (1.119)                       | (424)        | -                   | -                          | -            | (3.647)        |
| Baixas líquidas de depreciação (alienação e sinistro) de 3 meses | -              | -                                      | -   | (551)                   | (58)                          | -            | (1)                 | (117)                      | -            | (767)          |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>                              | <b>455.441</b> | <b>28.945</b>                          | <b>132.560</b>                                    | <b>74.410</b>           | <b>28.629</b>                 | <b>4.041</b> | <b>2.295</b>        | <b>214.406</b>             | <b>1.128</b> | <b>941.854</b> |
| Custo de 3 meses   | 455.441        | 70.887                                 | 195.217   | 106.702                 | 36.259                        | 5.301        | 5.193               | 214.406                    | 2.369        | 1.091.775      |
| Depreciação de 3 meses   | -              | (41.942)                               | (62.657)  | (46.156)                | (9.317)                       | (4.098)      | (2.898)             | -                          | (1.241)      | (168.310)      |
| Direito de uso de 3 meses  | -              | -                                      | -   | 20.995                  | 5.197                         | 7.145        | -                   | -                          | -            | 33.337         |
| Direito de uso - Depreciação de 3 meses                          | -              | -                                      | -   | (7.131)                 | (3.510)                       | (4.308)      | -                   | -                          | -            | (14.949)       |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>                              | <b>455.441</b> | <b>28.945</b>                          | <b>132.560</b>                                    | <b>74.410</b>           | <b>28.629</b>                 | <b>4.041</b> | <b>2.295</b>        | <b>214.406</b>             | <b>1.128</b> | <b>941.854</b> |

O aumento do saldo da rubrica Imobilizado em Andamento deve-se principalmente a:

|                                    | Consolidado   |               |
|------------------------------------|---------------|---------------|
|                                    | 31/03/2023    | 31/12/2022    |
| Expansão e irrigação               | 7.700         | 48.190        |
| Abertura de área e Preparo de Solo | 649           | 28.779        |
| Edificações                        | 1.387         | 13.979        |
| Cultura em formação                | 2.860         | 6.763         |
| Outros ativos                      | -             | 329           |
|                                    | <b>12.596</b> | <b>98.040</b> |

Os investimentos em ativo imobilizado tiveram foco na expansão de área agricultável irrigada e em sequeiro e no aumento da capacidade produtiva no período, sendo os principais valores referente à aplicação de fertilizantes e outros custo de horas trabalhadas de máquinas próprias e operadas por terceiros.

O Grupo tem a expectativa de transferir o saldo de imobilizado em andamento no decorrer do período corrente.

#### Vidas úteis

O Grupo revisou as vidas úteis de seus ativos em 31 de março de 2023 e concluiu que em função da baixa idade dos ativos, não era necessária alteração em relação aos valores utilizados em 31

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

de dezembro de 2022. As vidas úteis utilizadas para o cálculo da depreciação são apresentadas abaixo.

|                             | Vida útil (em anos) |            |
|-----------------------------|---------------------|------------|
|                             | 31/03/2023          | 31/12/2022 |
| Máquinas e equipamentos     | 3 a 33              | 3 a 33     |
| Edifícios                   | 4 a 50              | 4 a 50     |
| Sistema de irrigação        | 8 a 25              | 8 a 25     |
| Móveis e utensílios         | 3 a 14              | 3 a 14     |
| Equipamentos de informática | 5                   | 5          |
| Veículos                    | 3 a 9               | 3 a 9      |

**Teste de *impairment* de ativos imobilizados**

O CPC 01 determina que o Grupo deve avaliar ao fim de cada período de reporte, se há alguma indicação de que um ativo possa ter sofrido desvalorização. Se houver alguma indicação, a entidade deve estimar o valor recuperável do ativo. As operações do Grupo vêm apresentando consecutivos prejuízos em função de estar em fase de implementação e maturação dos projetos, conforme descrito na nota 1.

Ao elaborar esse estudo, o Grupo levou em consideração o portfólio de produtos agrícolas e a forma como a operação agrícola é desenvolvida. Pelo fato da base de ativos de irrigação e terras serem utilizadas em diversas culturas pelo método de rotatividade, a Administração determinou que o Grupo possui uma única unidade geradora de caixa (UGC).

O valor recuperável da UGC foi determinado pelo valor em uso do grupo de ativos imobilizados do Grupo, com base nas projeções de fluxos de caixa descontados projetados para os próximos exercícios e baseados nos orçamentos aprovados pela administração, bem como na utilização de premissas e julgamentos relacionados à taxa de crescimento das receitas, custos e despesas, taxa de desconto e capital de giro, bem como premissas macroeconômicas observáveis no mercado.

Com base nas análises efetuadas pela Administração, não foi necessário o registro de perdas por *impairment* do saldo do ativo imobilizado no período findo em 31 de março de 2023.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

**10 INVESTIMENTOS**

Os saldos do balanço patrimonial e demonstração de resultado das empresas investidas do Grupo estão demonstrados a seguir e refere-se a 100% dos resultados das empresas.

a) Participação direta em empresas controladas:

| Empresas                                 | 31/03/2023       |                      |                    |                        |                    |                |                  |
|--|------------------|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
|  | Ativo Circulante | Ativo Não Circulante | Passivo Circulante | Passivo Não Circulante | Patrimônio Líquido | Receitas       | Despesas         |
| Santa Colomba Agropecuária S.A.          | 455.012          | 723.138              | 409.204            | 281.501                | 487.445            | 118.738        | (152.495)        |
| Santa Colomba Cafés Ltda                 | 21.984           | 66.152               | 152                | 66                     | 87.918             | 577            | (726)            |
| Primavera Empreendimentos Agrícolas Ltda | 37               | 36.751               | -                  | 12.481                 | 24.307             | -              | (1)              |
| Lagoa Empreendimentos Agrícolas Ltda     | 47               | 30.094               | -                  | 10.217                 | 19.924             | -              | (1)              |
| Canguçu Empreendimentos Agrícolas Ltda   | 336              | 58.238               | 169                | 19.719                 | 38.686             | -              | (1)              |
| Caraibas Empreendimentos Agrícolas Ltda  | 55               | 35.449               | -                  | 12.028                 | 23.476             | -              | (1)              |
| Sumidouro Empreendimentos Agrícolas Ltda | 308              | 42.988               | 1                  | 14.560                 | 28.735             | -              | (1)              |
| Veredinha Empreendimentos Agrícolas Ltda | 129              | 22.319               | -                  | 7.575                  | 14.873             | -              | (1)              |
|  | <b>477.908</b>   | <b>1.015.129</b>     | <b>409.526</b>     | <b>358.147</b>         | <b>725.364</b>     | <b>119.315</b> | <b>(153.227)</b> |

  

| Empresas                                 | 31/12/2022       |                      |                    |                        |                    |                |                  |
|--|------------------|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
|  | Ativo Circulante | Ativo Não Circulante | Passivo Circulante | Passivo Não Circulante | Patrimônio Líquido | Receitas       | Despesas         |
| Santa Colomba Agropecuária S.A.          | 458.328          | 697.911              | 492.261            | 162.776                | 501.202            | 451.671        | (467.796)        |
| Santa Colomba Cafés Ltda                 | 22.431           | 66.549               | 849                | 65                     | 88.067             | 22.945         | (21.088)         |
| Primavera Empreendimentos Agrícolas Ltda | 38               | 36.751               | -                  | 12.481                 | 24.308             | 5              | (4)              |
| Lagoa Empreendimentos Agrícolas Ltda     | 48               | 30.094               | -                  | 10.217                 | 19.925             | 3              | (5)              |
| Canguçu Empreendimentos Agrícolas Ltda   | 338              | 58.238               | 169                | 19.720                 | 38.687             | 3              | (4)              |
| Caraibas Empreendimentos Agrícolas Ltda  | 55               | 35.449               | -                  | 12.027                 | 23.477             | 3              | (4)              |
| Sumidouro Empreendimentos Agrícolas Ltda | 309              | 42.988               | 1                  | 14.560                 | 28.736             | 2              | (7)              |
| Veredinha Empreendimentos Agrícolas Ltda | 131              | 22.319               | -                  | 7.576                  | 14.874             | 14             | (5)              |
|  | <b>481.678</b>   | <b>990.299</b>       | <b>493.280</b>     | <b>239.422</b>         | <b>739.276</b>     | <b>474.646</b> | <b>(488.913)</b> |

Investimentos em controladas em conjunto (*joint ventures*):

| Empresas                          | 31/03/2023       |                      |                    |                        |                    |               |                 |
|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|---------------|-----------------|
|                                   | Ativo Circulante | Ativo Não Circulante | Passivo Circulante | Passivo Não Circulante | Patrimônio Líquido | Receitas      | Despesas        |
| Ipanema Agrícola S.A              | 139.018          | 178.722              | 51.691             | 73.804                 | 192.245            | 40.460        | (33.706)        |
| Ipanema Comercial Exportadora S.A | 36.134           | 3.890                | 26.156             | 1.270                  | 12.598             | 19.953        | (19.351)        |
|                                   | <b>175.152</b>   | <b>182.612</b>       | <b>77.847</b>      | <b>75.074</b>          | <b>204.843</b>     | <b>60.413</b> | <b>(53.057)</b> |

  

| Empresas                          | 31/12/2022       |                      |                    |                        |                    |                |                  |
|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|----------------|------------------|
|                                   | Ativo Circulante | Ativo Não Circulante | Passivo Circulante | Passivo Não Circulante | Patrimônio Líquido | Receitas       | Despesas         |
| Ipanema Agrícola S.A              | 115.843          | 189.768              | 43.835             | 76.284                 | 185.492            | 173.285        | (153.166)        |
| Ipanema Comercial Exportadora S.A | 40.714           | 3.958                | 32.505             | 171                    | 11.996             | 194            | (199)            |
|                                   | <b>156.557</b>   | <b>193.726</b>       | <b>76.340</b>      | <b>76.455</b>          | <b>197.488</b>     | <b>173.479</b> | <b>(153.365)</b> |

b) Movimentação dos investimentos em empresas controladas e controladas em conjunto:

|   | 31/03/2023   |                | 31/12/2022     |                |               |
|---|--------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|   | Controladora | Consolidado    | Controladora   | Consolidado    |               |
| <b>Saldo inicial dos investimentos</b>                              |              | 817.956        | 78.681         | 809.215        | 76.143        |
| Adiantamento para futuro aumento de capital                         |              | 20.000         | -              | 20.550         | -             |
| Devolução aportes em controladas                                    |              | -              | -              | (80)           | -             |
| Resultado de equivalência patrimonial - Controladas                 |              | (33.911)       | -              | (14.267)       | -             |
| Resultado de equivalência patrimonial - <i>Joint venture</i>        |              | 1.897          | 1.897          | 3.878          | 3.878         |
| Dividendos recebidos - <i>Joint venture</i>                         |              | -              | -              | (182)          | (182)         |
| (-) Amortização da mais valia                                       |              | (290)          | (290)          | (1.158)        | (1.158)       |
| <u>Lançamentos relativos à aquisição de mais 6,45% das Ipanemas</u> |              |                |                |                |               |
| 6,45% do valor patrimonial  |              | 13.206         | 13.206         | -              | -             |
| *Ágio pago na transação   |              | 10.745         | 10.745         | -              | -             |
| <b>Saldo final dos investimentos</b>                                |              | <b>829.603</b> | <b>104.239</b> | <b>817.956</b> | <b>78.681</b> |

\*Em processo de estudo para emissão de laudo técnico para alocação do valor justo dos ativos e passivos da transação.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

## 11 FORNECEDORES

Os saldos de fornecedores são apresentados no quadro a seguir:

|  | Controladora |            | Consolidado   |                |
|--|--------------|------------|---------------|----------------|
|  | 31/03/2023   | 31/12/2022 | 31/03/2023    | 31/12/2022     |
| Fornecedores de insumos                    | -            | -          | 57.431        | 103.511        |
| Fornecedores de materiais e outros         | -            | -          | 28.832        | 15.178         |
| Fornecedores de ativo imobilizado          | -            | -          | 828           | 2.203          |
| Fornecedores de energia elétrica           | -            | -          | 772           | 374            |
| Fornecedores <i>Intercompany</i> (Nota 15) | -            | -          | 474           | 6              |
| Outros fornecedores                        | -            | 11         | 308           | 538            |
|  | -            | <b>11</b>  | <b>88.645</b> | <b>121.809</b> |

Os saldos dos fornecedores decorre do crescimento da operação do Grupo, sendo os principais itens adquiridos sementes e insumos para safra 2022/2023 e aquisição de peças para estoques de segurança mínima para reparos e manutenção de maquinário agrícola.

## 12 EMPRÉSTIMOS, FINANCIAMENTOS E DEBÊNTURES

A posição dos empréstimos e financiamentos em 31 de março de 2023 e 31 de dezembro de 2022 em moeda nacional está apresentada a seguir:

|                                    | Taxa de juros anual  | Consolidado    |                |
|------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|
|                                    |                      | 31/03/2023     | 31/12/2022     |
| Debêntures                         | CDI + 2,2% e 11,2%   | 140.367        | -              |
| Cédula de Créditos Bancários       | CDI + 3% a 15%       | 105.741        | 154.469        |
| FINAME                             | Selic + 3,05% a 7,5% | 7.186          | 6.787          |
| Cédula Rural Hipotecária           | 5,3%                 | 9.348          | 9.230          |
| Cédula de Produto Rural Financeira | CDI + 1,8 a 6,4%     | 199.937        | 241.159        |
| Cédula de Crédito de Exportação    | CDI + 2,06% a 22,1%  | 54.226         | 46.547         |
|                                    |                      | <b>516.805</b> | <b>458.192</b> |
| Circulante                         |                      | 246.024        | 308.652        |
| Não circulante                     |                      | 270.781        | 149.540        |

### Vencimento dos empréstimos e financiamentos

Em 31 de março de 2023, o principal atualizado de juros e correção monetária dos empréstimos e financiamentos apresenta a seguinte composição por ano de vencimento:

| Ano  | Consolidado    |                |
|------|----------------|----------------|
|      | 31/03/2023     | 31/12/2022     |
| 2023 | 246.024        | 308.652        |
| 2024 | 104.884        | 57.807         |
| 2025 | 60.964         | 37.546         |
| 2026 | 48.010         | 37.549         |
| 2027 | 24.597         | 16.638         |
| 2028 | 16.163         | -              |
| 2029 | 16.163         | -              |
|      | <b>516.805</b> | <b>458.192</b> |

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

**Movimentação dos empréstimos e financiamentos**

A tabela a seguir demonstra as amortizações e captações durante o período:

|                          | Controladora e Consolidado |  |                              |  |                |                            |                |
|--------------------------|----------------------------|--|------------------------------|--|----------------|----------------------------|----------------|
|                          | 31/12/2021                 | Movimentação<br>de 3 meses<br>(Não revisado) | 31/03/2022<br>(Não revisado) | Movimentação<br>de 9 meses<br>(Não revisado) | 31/12/2022     | Movimentação<br>de 3 meses | 31/03/2023     |
| Saldo inicial            | 237.089                    | 65.605                                       | 302.694                      | -  | 302.694        | 155.498                    | 458.192        |
| Captações                | 172.413                    | (102.413)                                    | 70.000                       | 479.999                                      | 549.999        | (344.999)                  | 205.000        |
| Provisão de juros        | 20.577                     | (11.745)                                     | 8.832                        | 41.973                                       | 50.805         | (39.376)                   | 11.429         |
| Amortização do principal | (115.400)                  | 97.500                                       | (17.900)                     | (390.729)                                    | (408.629)      | 263.649                    | (144.980)      |
| Pagamentos de juros      | (11.985)                   | 9.918  | (2.067)                      | (34.610)                                     | (36.677)       | 23.841                     | (12.836)       |
| <b>Saldo final</b>       | <b>302.694</b>             | <b>58.865</b>                                | <b>361.559</b>               | <b>96.633</b>                                | <b>458.192</b> | <b>58.613</b>              | <b>516.805</b> |

O Grupo possui contratos de empréstimos, financiamentos e debêntures que estabelecem obrigações contratuais com a necessidade de manutenção de certos índices financeiros operacionais.

**Captações**

Apresentamos a seguir a composição das captações no período:

| Modalidade   | Instituição | Finalidade        | Início   | Vencimento | Montante       |
|--------------|-------------|-------------------|----------|------------|----------------|
| Debêntures   | ABC Brasil  | Capital de giro   | jan/2023 | dez/2023   | 40.000         |
| Debêntures   | Itaú        | Projeto Irrigação | jan/2023 | dez/2029   | 100.000        |
| CPR R\$      | Itaú        | Custeio Soja      | jan/2023 | dez/2024   | 30.000         |
| NCE R\$      | Fibra       | Custeio Algodão   | mar/2023 | jun/2023   | 10.000         |
| NCE R\$      | Fibra       | Custeio Algodão   | mar/2023 | jun/2023   | 10.000         |
| NCE R\$      | Fibra       | Custeio Algodão   | mar/2023 | mai/2023   | 10.000         |
| CCB R\$      | Itaú        | Capital de giro   | mar/2023 | mar/2024   | 5.000          |
| <b>Total</b> |             |                   |          |            | <b>205.000</b> |

## 13 OUTRAS OBRIGAÇÕES

|                           | Controladora |            | Consolidado   |               |
|---------------------------|--------------|------------|---------------|---------------|
|                           | 31/03/2023   | 31/12/2022 | 31/03/2023    | 31/12/2022    |
| Adiantamentos de clientes | -            | -          | 47.052        | 27.294        |
| Arrendamento (Nota 13.a)  | -            | -          | 17.177        | 17.461        |
| Obrigações trabalhistas   | -            | -          | 7.882         | 7.222         |
| Obrigações tributárias    | 2            | 1          | 2.580         | 6.276         |
| Outras contas a pagar     | -            | -          | 1.068         | 1.331         |
| Outras provisões          | 11           | 10         | 846           | 4.687         |
| Compra de terras          | -            | -          | 422           | 422           |
|                           | <b>13</b>    | <b>11</b>  | <b>77.027</b> | <b>64.693</b> |
| <b>Apresentados no:</b>   |              |            |               |               |
| Circulante                | 13           | 11         | 66.593        | 51.743        |
| Não circulante            | -            | -          | 10.434        | 12.950        |

Os valores registrados na rubrica de adiantamentos de clientes são decorrentes do Grupo ter recebido adiantamentos para venda de tabaco no valor de R\$ 16.615, algodão e caroço de algodão no valor de R\$ 14.885 (R\$ 13.683 em 31 de dezembro de 2022), soja de R\$ 6.121 (R\$ 3.292 em 31 de dezembro de 2022) e milho de R\$ 1.234 (R\$ 7.120 em 31 de dezembro de 2022). Os demais valores estão pulverizados.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

Os valores registrados em outras provisões reduziu devido ao Grupo ter recebido os documentos para escrituração dos gastos e ter feito o respectivo lançamento na conta de fornecedores para efetivo pagamento.

**13.a) PASSIVOS DE ARRENDAMENTOS**

Os passivos de arrendamento são apresentados na demonstração financeira:

|  | <b>Passivo de arrendamento</b> | <b>AVP Arrendamento</b> | <b>Total</b>  |
|--|--------------------------------|-------------------------|---------------|
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>             | <b>646</b>                     | <b>(59)</b>             | <b>588</b>    |
| Novos contratos de 3 meses                         | 2.729                          | -                       | 2.729         |
| Amortização de 3 meses                             | (544)                          | -                       | (544)         |
| Realização AVP de 3 meses                          | -                              | 31                      | 31            |
| <b>Saldo em 31 de Março de 2022 (Não revisado)</b> | <b>2.831</b>                   | <b>(28)</b>             | <b>2.804</b>  |
| Novos contratos de 9 meses                         | 25.804                         | (2.430)                 | 23.374        |
| Amortização de 9 meses                             | (9.137)                        | -                       | (9.137)       |
| Realização AVP de 9 meses                          | -                              | 420                     | 420           |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>             | <b>19.473</b>                  | <b>(2.033)</b>          | <b>17.461</b> |
| Novos contratos de 3 meses                         | 3.221                          | (365)                   | 2.856         |
| Amortização de 3 meses                             | (3.489)                        | -                       | (3.489)       |
| Realização AVP de 3 meses                          | -                              | 349                     | 349           |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>                | <b>19.205</b>                  | <b>(2.049)</b>          | <b>17.177</b> |
| <b>Apresentado no:</b>                             |                                |                         |               |
| Circulante   |                                |                         | 7.812         |
| Não circulante                                     |                                |                         | 9.364         |

O Grupo possui contratos que preenchem as características de direito de uso e registrou passivo de arrendamento para: locação de seu escritório administrativo, equipamentos de informática e de veículos.

O valor presente das obrigações futuras foi mensurado utilizando uma taxa de juros que variam entre de 6,97% e 8,25% ao ano, correspondente à média ponderada dos empréstimos captados pelo grupo no período das assinaturas dos respectivos contratos.

**14 PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS**

As provisões para contingências foram avaliadas pela Administração consubstanciadas significativamente na avaliação de assessores jurídicos internos e externos.

Não houve alteração do riscos dos processos judiciais em andamento que o Grupo atua como ré e o saldo da provisão para contingências trabalhistas manteve-se no total de R\$ 351 (R\$ 351 em 31 de dezembro de 2022) considerado risco de perda provável. Abaixo apresentamos a movimentação da provisão no período:

| <b>Consolidado</b>                     |            |
|--|------------|
| <b>Saldo da provisão em 31.12.2021</b> | <b>285</b> |
| Provisão de processos administrativos  | 66         |
| <b>Saldo da provisão em 31.12.2022</b> | <b>351</b> |
| Provisão de processos administrativos  | -          |
| <b>Saldo da provisão em 31.03.2023</b> | <b>351</b> |



## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

O Grupo figura como ré em outros processos judiciais de natureza ambientais, fiscais e trabalhistas que foram avaliados pelos assessores jurídicos externos com probabilidade de perda possível.

Adicionalmente, não houve alteração nos valores estimados dos processos classificados como perdas possíveis desde 31 de dezembro 2022 que é de R\$ 16.037 na controladora e de R\$ 24.535 no consolidado. De acordo com as práticas contábeis adotadas pelo Grupo, esses processos não são objeto de provisão contábil.

### 15 PARTES RELACIONADAS

Conforme mencionado na nota 1, a SCIA é controlada pela pessoa física do Sr. Fernando Antonio Botelho Prado, sendo que os demais acionistas pessoa física figuram com menos de 5% de participação cada um no percentual total de participação de 12%.

Fazem parte do grupo econômico da SCIA - SC Investimentos Agrícolas S.A. ou estão ligadas aos acionistas e familiares as seguintes empresas:

| Companhias                             | Atividades  |
|--|---|
| Calmasa Calcário Mambai S.A.           | Produção e comércio de calcário                   |
| Associação Maria da Glória Pró-Cerrado | Trabalho beneficiante na região do cerrado baiano |

As transações e saldos com essas partes relacionadas em 31 de março de 2023 e 31 de dezembro de 2022, quando existiu, são resumidos na tabela abaixo:

|                                 | Consolidado |            |            |            |
|---------------------------------|-------------|------------|------------|------------|
|                                 | Ativo       |            | Passivo    |            |
|                                 | 31/03/2023  | 31/12/2022 | 31/03/2023 | 31/12/2022 |
| Calmasa Calcário Mambai S/A     | 702         | 859        | -          | 4          |
| Ipanema Comercial e Exportadora | -           | -          | -          | 2          |
|                                 | <b>702</b>  | <b>859</b> | -          | <b>6</b>   |

#### Pessoal chave da administração

O pessoal chave da administração com autoridade e responsabilidade pelo planejamento, direção e controle das atividades do Grupo inclui os diretores estatutários. Abaixo seguem as informações sobre a despesa reconhecida com a remuneração em 31 de março de 2023 e 31 de março de 2022:

|   | Controladora e Consolidado |              |
|---|----------------------------|--------------|
|   | 31/03/2023                 | 31/03/2022   |
| Salários                                | 438                        | 507          |
| Bonificações                            | 1.137                      | 1.063        |
| Benefícios de curto prazo               | 35                         | 45           |
| Contribuições previdenciárias e sociais | 66                         | 74           |
| <b>Total</b>                            | <b>1.677</b>               | <b>1.690</b> |

O Grupo não concede ao pessoal chave da administração benefícios com características de longo prazo bem como remunerações baseadas em instrumentos patrimoniais de emissão pelas empresas do Grupo ou de seus acionistas controladores.

### 16 GARANTIAS PRESTADAS

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

O Grupo, como garantia de certas operações, fornece hipotecas, alienações fiduciárias ou parcela de sua safra. A posição das garantias prestadas em 31 de março de 2023 é apresentada a seguir:

| Operação                           | Vencimento  | Saldo das operações com garantias | Tipo de garantia  |
|------------------------------------|-------------|-----------------------------------|---|
| Debenture de Infraestrutura        | 2023 a 2029 | 100.000                           | Hipoteca de terras próprias perfazendo uma área de 12,214 mil hectares  |
| Cédula de Créditos Bancários       | 2021 a 2027 | 105.741                           | Hipotecas de fazendas próprias.<br>Perfazendo uma área de 16,024 mil hectares para o Banco do Nordeste;<br>21,239 mil hectares para o Banco do Itaú (garantia essa compartilhada com CPRs);<br>9,112 mil hectares para o Banco do Brasil (garantia essa compartilhada com CPRs) |
| Cédula de Produto Rural Financeira | 2022 a 2024 | 199.937                           | Para o Banco do Brasil há hipotecas de terras próprias perfazendo uma área de 9.112,60 hectares (garantia essa compartilhada com CCBs);<br>E para o Banco Itaú uma área de 21,239 mil hectares (garantia essa compartilhada com CCBs)   |
| Finame - Banco John Deere          | 2024        | 7.186                             | Hipotecas de fazendas próprias e Alienações Fiduciárias de máquinas e equipamentos, perfazendo uma área de 3,743 mil hectares.  |
| Contrato de venda de tabaco        | 2026        | NA                                | Hipotecas de fazendas próprias, perfazendo uma área de 14,767 mil hectares.   |
| Contrato de barter - insumos       | 2023        | 8.160                             | Cédula de produtor rural (CPR) com garantias de 283,45mil @ de algodão; 132,79 sc de soja e cessão de crédito.  |
| Cédula Rural Hipotecária           | 2024        | 9.348                             | Hipotecas de fazendas próprias, perfazendo uma área de 12,326 mil hectares.   |
|                                    |             | <b>430.372</b>                    |   |

## 17 INSTRUMENTOS FINANCEIROS

O Grupo opera com diversos instrumentos financeiros, com destaque para caixa e equivalentes de caixa, incluindo aplicações financeiras, contas a receber de clientes, contas a pagar a fornecedores, empréstimos e financiamentos e instrumentos financeiros derivativos.

A identificação dos riscos financeiros e descrição das políticas de gestão de riscos constam da nota 7.

### Classificação dos instrumentos financeiros

#### a. Classificação contábil e valores justos

Demonstração dos instrumentos financeiros em suas respectivas classificações por categorias. Os principais instrumentos financeiros usualmente utilizados pelo Grupo estão apresentados e classificados conforme a seguir:

| 31 de março de 2023                 | Nota | Valor contábil |                           |                 |                | Consolidado |                |          |
|-------------------------------------|------|----------------|---------------------------|-----------------|----------------|-------------|----------------|----------|
|                                     |      | VJR - Outros   | Ativos a custo amortizado | Outros passivos | Total          | Nível 1     | Nível 2        | Nível 3  |
| <b>Ativos</b>                       |      |                |                           |                 |                |             |                |          |
| Caixa e equivalentes de caixa       | 4    | -              | 14.883                    | -               | 14.883         | -           | -              | -        |
| Aplicações financeiras - disponível | 4    | 265            | -                         | -               | 265            | -           | 265            | -        |
| Contas a receber de clientes        | 5    | -              | 25.868                    | -               | 25.868         | -           | -              | -        |
| Outros créditos                     | 5    | -              | 731                       | -               | 731            | -           | -              | -        |
| Outras aplicações financeiras       | 5    | 9.520          | -                         | -               | 9.520          | -           | 9.520          | -        |
| Instrumentos financeiros            | 17   | 4.500          | -                         | -               | 4.500          | -           | 4.500          | -        |
| <b>Total</b>                        |      | <b>14.285</b>  | <b>41.482</b>             | <b>-</b>        | <b>55.767</b>  | <b>-</b>    | <b>14.285</b>  | <b>-</b> |
| <b>Passivos</b>                     |      |                |                           |                 |                |             |                |          |
| Fornecedores                        | 11   | -              | -                         | 88.645          | 88.645         | -           | -              | -        |
| Empréstimos e financiamentos        | 12   | -              | -                         | 516.805         | 516.805        | -           | 516.805        | -        |
| Outras contas a pagar               | 13   | -              | -                         | 1.068           | 1.068          | -           | -              | -        |
| Arrendamento                        | 13   | -              | -                         | 17.177          | 17.177         | -           | 17.177         | -        |
| <b>Total</b>                        |      | <b>-</b>       | <b>-</b>                  | <b>623.695</b>  | <b>623.695</b> | <b>-</b>    | <b>533.982</b> | <b>-</b> |

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

| 31 de dezembro de 2022 | Nota | Valor contábil |                           |                 |                | Consolidado |                |         |
|------------------------|------|----------------|---------------------------|-----------------|----------------|-------------|----------------|---------|
|                        |      | VJR - Outros   | Ativos a custo amortizado | Outros passivos | Total          | Valor justo |                |         |
|                        |      |                |                           |                 |                | Nível 1     | Nível 2        | Nível 3 |
| <b>Ativos</b>          |      |                |                           |                 |                |             |                |         |
|                        |      | -              | 21.340                    | -               | 21.340         | -           | -              | -       |
|                        | 4    | 33.458         | -                         | -               | 33.458         | -           | 33.458         | -       |
|                        | 5    | -              | 21.752                    | -               | 21.752         | -           | -              | -       |
|                        | 5    | -              | 451                       | -               | 451            | -           | -              | -       |
|                        | 5    | 9.236          | -                         | -               | 9.236          | -           | 9.236          | -       |
|                        | 17   | 1.853          | -                         | -               | 1.853          | -           | 1.853          | -       |
|                        |      | <u>44.547</u>  | <u>43.543</u>             | -               | <u>88.090</u>  | -           | <u>44.547</u>  | -       |
| <b>Passivos</b>        |      |                |                           |                 |                |             |                |         |
|                        | 11   | -              | -                         | 121.809         | 121.809        | -           | -              | -       |
|                        | 12   | -              | -                         | 458.192         | 458.192        | -           | 458.192        | -       |
|                        | 13   | -              | -                         | 1.331           | 1.331          | -           | -              | -       |
|                        | 13   | -              | -                         | 17.461          | 17.461         | -           | 17.461         | -       |
|                        |      | -              | -                         | <u>598.793</u>  | <u>598.793</u> | -           | <u>475.653</u> | -       |

Os ativos e passivos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado estão registrados no ativo e passivo circulante e não circulante e os ganhos e eventuais perdas são registrados como receita e despesa financeira respectivamente.

Os valores estão contabilizados nas informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas pelo seu valor contábil, que são substancialmente similares aos que seriam obtidos se fossem negociados no mercado. Os valores justos de outros ativos e passivos de longo prazo não diferem significativamente de seus valores contábeis, exceto os valores abaixo.

**b. Instrumentos financeiros derivativos**

A controlada SCA vendeu dólar no futuro por meio de NDF para proteção de sua exposição ao dólar norte americano em parcela do faturamento previsto e das aquisições de insumos com indexação em moeda estrangeira e contratou *Swap* para proteção de financiamento para custeio de algodão. A tabela a seguir resume as características da posição em 31 de março de 2023.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

Controladora e Consolidado

NDF em 31/03/2023

| Contraparte     | Contratante | Início     | Vencimento | Moeda | Valor Nominal<br>(em USD mil) | Taxa<br>contratada | Valor Justo |
|-----------------|-------------|------------|------------|-------|-------------------------------|--------------------|-------------|
| ABC Brasil      | SCA         | 19/08/2022 | 31/07/2023 | USD   | 100                           | 5,6170             | (41)        |
| ABC Brasil      | SCA         | 15/08/2022 | 31/08/2023 | USD   | 1.000                         | 5,5450             | (310)       |
| Banco do Brasil | SCA         | 17/03/2022 | 29/12/2023 | USD   | 3.000                         | 5,9770             | 1.848       |
| Daycoval        | SCA         | 29/06/2022 | 31/08/2023 | USD   | 500                           | 5,7130             | 235         |
| Daycoval        | SCA         | 29/06/2022 | 30/09/2024 | USD   | 500                           | 6,1850             | 269         |
| Daycoval        | SCA         | 26/12/2022 | 18/10/2024 | USD   | 1.200                         | 5,8210             | 259         |
| Daycoval        | SCA         | 19/01/2023 | 22/02/2024 | USD   | 400                           | 5,5700             | 76          |
| Fibra           | SCA         | 01/06/2022 | 28/04/2023 | USD   | 1.000                         | 5,2537             | (154)       |
| Fibra           | SCA         | 03/01/2023 | 25/05/2023 | USD   | 400                           | 5,5744             | 177         |
| Fibra           | SCA         | 24/02/2022 | 31/05/2023 | USD   | 1.500                         | 5,7420             | 903         |
| Fibra           | SCA         | 26/12/2022 | 22/06/2023 | USD   | 1.200                         | 5,3400             | 222         |
| Fibra           | SCA         | 10/06/2022 | 31/08/2023 | USD   | 500                           | 5,4900             | 129         |
| Fibra           | SCA         | 13/06/2022 | 31/08/2023 | USD   | 500                           | 5,6164             | 189         |
| Fibra           | SCA         | 23/06/2021 | 29/09/2023 | USD   | 500                           | 5,6600             | 196         |
| Fibra           | SCA         | 19/01/2023 | 24/10/2023 | USD   | 1.000                         | 5,4338             | 160         |
| Fibra           | SCA         | 15/03/2023 | 26/10/2023 | USD   | 400                           | 5,4600             | 72          |
| Fibra           | SCA         | 17/03/2022 | 30/11/2023 | USD   | 5.000                         | 5,8700             | 2.662       |
| Fibra           | SCA         | 24/02/2022 | 30/11/2023 | USD   | 1.200                         | 5,9514             | 729         |
| Fibra           | SCA         | 24/02/2022 | 29/12/2023 | USD   | 1.200                         | 5,9812             | 728         |
| Fibra           | SCA         | 15/03/2023 | 26/01/2024 | USD   | 400                           | 5,5300             | 69          |
| Fibra           | SCA         | 31/03/2023 | 25/07/2024 | USD   | 250                           | 5,4400             | (10)        |
| Fibra           | SCA         | 27/12/2022 | 19/12/2024 | USD   | 500                           | 5,9050             | 117         |
| Itaú            | SCA         | 01/02/2022 | 28/04/2023 | USD   | 500                           | 5,9069             | 389         |
| Itaú            | SCA         | 03/01/2023 | 27/05/2024 | USD   | 500                           | 5,9430             | 211         |
| Itaú            | SCA         | 03/01/2023 | 25/06/2024 | USD   | 500                           | 5,9800             | 215         |
| Itaú            | SCA         | 13/01/2023 | 30/09/2024 | USD   | 400                           | 5,6352             | 23          |
| Itaú            | SCA         | 16/01/2023 | 21/11/2024 | USD   | 400                           | 5,7300             | 39          |
| XP              | SCA         | 06/02/2023 | 25/01/2024 | USD   | 400                           | 5,4515             | 41          |

Swap em 31/03/2023

| Contraparte        | Contratante | Início     | Vencimento | Moeda | Valor Nominal<br>(em USD mil) | Taxa<br>contratada | Valor Justo  |
|--------------------|-------------|------------|------------|-------|-------------------------------|--------------------|--------------|
| Itaú               | SCA         | 15/08/2022 | 10/08/2023 | BRL   | 75.000                        | CDI + 2,59%        | (4.807)      |
| Itaú               | SCA         | 11/01/2023 | 17/12/2029 | BRL   | 100.000                       | CDI + 2,76%        | (53)         |
| Itaú               | SCA         | 30/03/2023 | 25/03/2024 | BRL   | 5.000                         | CDI + 3,15%        | (52)         |
| Fibra              | SCA         | 08/03/2023 | 08/05/2023 | BRL   | 10.000                        | VC + 4% a.a.       | (31)         |
| <b>Total Geral</b> |             |            |            |       |                               |                    | <b>4.500</b> |

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

| Controladora e Consolidado |             |            |            |       |                                |                    |                |
|----------------------------|-------------|------------|------------|-------|--------------------------------|--------------------|----------------|
| NDF em 2022                |             |            |            |       |                                |                    |                |
| Contraparte                | Contratante | Início     | Vencimento | Moeda | Valor Nacional<br>(em USD mil) | Taxa<br>contratada | Valor<br>Justo |
| Itaú                       | SCA         | 01/02/2022 | 31/03/2023 | USD   | 1.000                          | 5,8737             | 546            |
| Itaú                       | SCA         | 01/02/2022 | 28/04/2023 | USD   | 500                            | 5,9069             | 273            |
| Banco do Brasil            | SCA         | 17/03/2022 | 29/12/2023 | USD   | 3.000                          | 5,9770             | 881            |
| Fibra                      | SCA         | 24/02/2022 | 31/05/2023 | USD   | 1.500                          | 5,7420             | 428            |
| Fibra                      | SCA         | 24/02/2022 | 30/11/2023 | USD   | 1.200                          | 5,9514             | 356            |
| Fibra                      | SCA         | 24/02/2022 | 29/12/2023 | USD   | 1.200                          | 5,9812             | 357            |
| Fibra                      | SCA         | 23/06/2021 | 29/09/2023 | USD   | 500                            | 5,6600             | 42             |
| Fibra                      | SCA         | 17/03/2022 | 31/01/2023 | USD   | 8.000                          | 5,5660             | (1.926)        |
| Fibra                      | SCA         | 17/03/2022 | 30/11/2023 | USD   | 5.000                          | 5,8700             | 1.119          |
| Fibra                      | SCA         | 01/06/2022 | 28/04/2023 | USD   | 1.000                          | 5,2537             | 150            |
| Fibra                      | SCA         | 10/06/2022 | 31/08/2023 | USD   | 500                            | 5,4900             | (22)           |
| Fibra                      | SCA         | 13/06/2022 | 31/08/2023 | USD   | 500                            | 5,6164             | 36             |
| Fibra                      | SCA         | 14/12/2022 | 31/01/2023 | USD   | 4.000                          | 5,3600             | 148            |
| Fibra                      | SCA         | 26/12/2022 | 22/06/2023 | USD   | 1.200                          | 5,3400             | (141)          |
| Fibra                      | SCA         | 27/12/2022 | 19/12/2024 | USD   | 500                            | 5,9050             | (37)           |
| Daycoval                   | SCA         | 29/06/2022 | 30/09/2024 | USD   | 500                            | 6,1850             | 108            |
| Daycoval                   | SCA         | 29/06/2022 | 31/08/2023 | USD   | 500                            | 5,7130             | 80             |
| Daycoval                   | SCA         | 26/12/2022 | 18/10/2024 | USD   | 1.200                          | 5,8210             | (114)          |
| ABC Brasil                 | SCA         | 15/08/2022 | 31/08/2023 | USD   | 1.000                          | 5,5450             | (6)            |
| ABC Brasil                 | SCA         | 19/08/2022 | 31/07/2023 | USD   | 100                            | 5,6170             | (11)           |

| Swap em 2022       |             |            |            |       |                                |                     |                |
|--------------------|-------------|------------|------------|-------|--------------------------------|---------------------|----------------|
| Contraparte        | Contratante | Início     | Vencimento | Moeda | Valor Nacional<br>(em USD mil) | Taxa<br>contratada  | Valor<br>Justo |
| Itaú               | SCA         | 15/08/2022 | 10/08/2023 | BRL   | 75.000                         | 2,59% a.a. +<br>CDI | (414)          |
| <b>Total Geral</b> |             |            |            |       |                                |                     | <b>1.853</b>   |

Nesse contrato, em função do Grupo adotar uma posição vendida, quando a Ptax do fechamento do dia do vencimento da parcela ficar abaixo da taxa média contratada, o Grupo recebe um ajuste financeiro do banco relativo à diferença de taxas. Por outro lado, se a Ptax ficar acima, o Grupo paga um ajuste financeiro ao banco.

**c. Análise de sensibilidade**

De acordo com as regras do CPC 40 - Evidenciação, uma análise de sensibilidade é requerida para que seja evidenciado qual o valor que o resultado e patrimônio líquido seriam afetados pelas mudanças no risco relevante variável que sejam razoavelmente possíveis na data das informações contábeis intermediárias condensadas individuais e consolidadas. O quadro a seguir demonstra uma análise de sensibilidade em 5 cenários, considerando um cenário provável com base em estimativas de mercado e outros com "stress" em relação ao cenário provável:

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONDENSADAS INDIVDUAIS E CONSOLIDADAS (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

|                                     | <b>Consolidado</b>      |  |  |   |   |
|-------------------------------------|-------------------------|--|--|---|---|
|                                     | <b>31/03/2023</b>       |  |  |   |   |
|                                     | <b>Cenário provável</b> | <b>Cenário 1</b>                           | <b>Cenário 2</b>                           | <b>Cenário 3</b>                            | <b>Cenário 4</b>                            |
| Descrição dos cenários              | Projeção para 2023      | Alta de 25% em relação ao cenário provável | Alta de 50% em relação ao cenário provável | Queda de 25% em relação ao cenário provável | Queda de 50% em relação ao cenário provável |
| Câmbio médio (R\$/US\$)             | 5,20                    | 6,50                                       | 7,80                                       | 3,90  | 2,60  |
| Câmbio médio (R\$/EUR)              | 5,61                    | 7,01                                       | 8,42                                       | 4,21  | 2,81  |
| Taxa Selic média do período (%a.a.) | 13,75%                  | 17,19%                                     | 20,63%                                     | 10,31%                                      | 6,88%                                       |

| <b>Impacto em PL e DRE em R\$ mil</b> |                       |                         |                  |                  |                  |                  |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Instrumento</b>                    | <b>Risco</b>          | <b>Cenário provável</b> | <b>Cenário 1</b> | <b>Cenário 2</b> | <b>Cenário 3</b> | <b>Cenário 4</b> |
| NDF (US\$ mil)                        | 24.950 Cambial        | (442)                   | 31.993           | 64.428           | (32.877)         | (65.312)         |
| Sw ap                                 | (4.943) Cambial       | 87                      | (6.338)          | (12.764)         | 6.513            | 12.939           |
| Empréstimos pós-fixados (R\$ mil)     | 507.457 Taxa de juros | 507.457                 | 524.901          | 542.345          | 490.013          | 472.569          |
| Aplicações Financeiras (R\$ mil)      | 9.528 Taxa de juros   | 9.528                   | 9.856            | 10.183           | 9.200            | 8.873            |
| Fornecedores internacionais (US\$)    | 21 Cambial            | 130                     | 158              | 185              | 103              | 76               |
| Fornecedores internacionais (EUR)     | 22 Cambial            | 145                     | 176              | 207              | 115              | 84               |
| Clientes internacionais (US\$)        | 194 Cambial           | 1.203                   | 1.455            | 1.707            | 951              | 698              |
| <b>Impacto total</b>                  |                       | <b>518.109</b>          | <b>562.200</b>   | <b>606.291</b>   | <b>474.019</b>   | <b>429.928</b>   |

|  | <b>Consolidado</b>      |  |  |   |   |
|--|-------------------------|--|--|---|---|
|  | <b>31/12/2022</b>       |  |  |   |   |
|  | <b>Cenário provável</b> | <b>Cenário 1</b>                           | <b>Cenário 2</b>                           | <b>Cenário 3</b>                            | <b>Cenário 4</b>                            |
| Descrição dos cenários                   | Projeção para 2022      | Alta de 25% em relação ao cenário provável | Alta de 50% em relação ao cenário provável | Queda de 25% em relação ao cenário provável | Queda de 50% em relação ao cenário provável |
| Câmbio médio para derivativos (R\$/US\$) | 5,20                    | 6,50                                       | 7,80                                       | 3,90  | 2,60  |
| Taxa Selic média do período (%a.a.)      | 12,75%                  | 15,94%                                     | 19,13%                                     | 9,56%                                       | 6,38%                                       |

| <b>Impacto em PL e DRE em R\$ mil</b> |                       |                         |                  |                  |                  |                  |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Instrumento</b>                    | <b>Risco</b>          | <b>Cenário provável</b> | <b>Cenário 1</b> | <b>Cenário 2</b> | <b>Cenário 3</b> | <b>Cenário 4</b> |
| NDF (US\$ mil)                        | 2.160 Cambial         | (38)                    | 2.770            | 5.578            | (2.847)          | (5.655)          |
| Sw ap                                 | (414) Cambial         | 7                       | (531)            | (1.069)          | 546              | 1.084            |
| Empréstimos pós-fixados (R\$ mil)     | 161.298 Taxa de juros | 159.685                 | 164.826          | 169.968          | 154.544          | 149.402          |
| Aplicações Financeiras (R\$ mil)      | 42.694 Taxa de juros  | 42.267                  | 43.628           | 44.989           | 40.906           | 39.545           |
| Fornecedores internacionais           | 883 Cambial           | 5.474                   | 6.622            | 7.769            | 4.326            | 3.178            |
| Clientes internacionais               | 1.257 Cambial         | 7.792                   | 9.426            | 11.060           | 6.159            | 4.525            |
| <b>Impacto total</b>                  |                       | <b>215.187</b>          | <b>226.741</b>   | <b>238.295</b>   | <b>203.633</b>   | <b>192.079</b>   |

## 18 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

### Capital social

O capital social subscrito é de R\$ 768.152 (R\$ 768.152 em 31 de dezembro de 2022), representado por 723.753.575 ações (723.753.575 em 31 de dezembro de 2022), no valor nominal de R\$ 1,1567 por ação.

No período o sócio majoritário fez adiantamentos para futuro aumento de capital no montante de R\$ 29.042 destinados, principalmente, a cobrir investimentos das controladas operacionais.

### Destinação dos resultados

Os lucros auferidos ao final de cada exercício, quando houver, após a constituição de reserva de 10% do lucro líquido terão a destinação que os sócios representando a maioria do capital social deliberarem. Aprovada a distribuição de lucros, a mesma será feita aos sócios na proporção das respectivas quotas do capital social. Os prejuízos apurados nos balanços anuais, nos termos da lei, serão compensados com os lucros dos exercícios futuros.

Os sócios representando a maioria do capital social poderão distribuir lucros intermediários ou pagar juros sobre o capital à conta de lucros acumulados ou de reserva de lucros relativo ao último exercício social.

### Ajustes de avaliação patrimonial

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

A conta de ajuste de avaliação patrimonial, cujo saldo é de R\$ 288.958 em 31 de março de 2023 (R\$ 288.973 em 31 de dezembro de 2022) é composta pela contrapartida da avaliação ao valor justo dos ativos imobilizados das suas controladas quando da adoção inicial no Brasil em 2010, líquido do imposto de renda e da contribuição social diferidos. Esse saldo é amortizado e transferido para lucros acumulados na medida em que os respectivos ativos são depreciados ou baixados.

## 19 RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS

### Fluxos de receitas

As receitas operacionais do Grupo são compostas pela comercialização de produtos agrícolas.

Abaixo apresentamos a conciliação entre as receitas brutas para fins fiscais e as receitas líquidas apresentadas na demonstração de resultado do período:

|                                      | <b>Consolidado</b> |                                      |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|
|                                      | <b>31/03/2023</b>  | <b>31/03/2022<br/>(Não revisado)</b> |
| Soja                                 | 41.420             | 30.486                               |
| Algodão                              | 24.683             | 23.777                               |
| Tabaco                               | 18.659             | 3.140                                |
| Milho                                | 7.516              | 3.892                                |
| Sorgo                                | 47                 | -                                    |
| Cacau                                | -                  | 73                                   |
| Venda de itens de estoque            | 24                 | 36                                   |
| <b>Receita Bruta de vendas</b>       | <b>92.349</b>      | <b>61.404</b>                        |
| (-) Impostos incidentes sobre vendas | (5.119)            | (2.052)                              |
| (-) Devoluções e abatimentos         | (1)                | (91)                                 |
| <b>Receita operacional líquida</b>   | <b>87.229</b>      | <b>59.261</b>                        |

O aumento das Receitas líquidas de vendas do Grupo é reflexo da expansão de sua capacidade produtiva com aumento de área produtiva para a cultura de algodão e soja, conforme mencionado na nota 1.

O Grupo mantém contrato de exclusividade de venda de tabaco com a empresa Phillip Morris Brasil que representou 20% (5% em 31 de março de 2022 (não revisado)) do total faturado pela empresa no período.

### Obrigações de desempenho e Políticas de reconhecimento de receita

A receita é mensurada com base na contraprestação especificada no contrato com o cliente. O Grupo reconhece a receita quando transfere o controle sobre o produto ao cliente.

A tabela abaixo fornece informações sobre a natureza e a época do cumprimento de obrigações de desempenho em contratos com clientes, incluindo condições de pagamento significativas e as políticas de reconhecimento de receita relacionadas.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

| <b>Tipo de produto</b>    | <b>Natureza e a época do cumprimento das obrigações de desempenho, incluindo condições de pagamento significativas</b>   | <b>Política de reconhecimento da receita</b>   |
|---------------------------|--|--|
| <b>Produtos Agrícolas</b> | Os clientes obtêm controle quando os produtos são entregues e aceitas nas dependências do mesmo. As faturas são emitidas naquele momento. Elas devem ser pagas, normalmente, em 30 dias. Não há nenhum desconto padrão para as vendas e também não existe nenhum programa de fidelidade que possamos identificar como uma obrigação de desempenho de modo aplicável ao CPC 47. | A receita é reconhecida quando os produtos são entregues e aceitos pelos clientes em suas instalações. Entretanto, realiza-se uma estimativa de notas faturadas e não entregues, baseadas em dados históricos, e o valor é estornado na receita de vendas. |

## 20 GASTOS OPERACIONAIS POR NATUREZA

|  | <b>Consolidado</b>                 |  |  |                            |                |
|--|------------------------------------|--|--|----------------------------|----------------|
|  | <b>Custo dos produtos vendidos</b> | <b>Valor justo dos ativos biológicos</b> | <b>Despesas administrativas e gerais</b> | <b>Despesas comerciais</b> | <b>Total</b>   |
| Insumos agrícolas (Sementes, fertilizantes e outros insumos) | 34.026                             | -  | 60                                       | -                          | 34.086         |
| Despesa com pessoal  | 8.465                              | -  | 405                                      | 185                        | 9.055          |
| Combustíveis, lubrificantes e manutenções                    | 6.894                              | -  | 285                                      | -                          | 7.179          |
| Energia elétrica   | 1.483                              | -  | 17                                       | -                          | 1.500          |
| Depreciação e amortização                                    | 5.282                              | -  | 496                                      | -                          | 5.778          |
| Valor justo do biológico                                     | -                                  | 8.225                                    | -  | -                          | 8.225          |
| Outras despesas  | 1.464                              | -  | 762                                      | 4                          | 2.230          |
| Serviços de terceiros  | 1.149                              | -  | 962                                      | 103                        | 2.214          |
| Fretes, transportes e armazenagens                           | 739                                | -  | 12                                       | 206                        | 957            |
| <b>Saldo em 31 de março de 2022 (Não revisado)</b>           | <b>59.502</b>                      | <b>8.225</b>                             | <b>2.999</b>                             | <b>498</b>                 | <b>71.224</b>  |
| Insumos agrícolas (Sementes, fertilizantes e outros insumos) | 63.766                             | -  | 72                                       | -                          | 63.838         |
| Despesa com pessoal  | 10.109                             | -  | 3.788                                    | 114                        | 14.011         |
| Combustíveis, lubrificantes e manutenções                    | 10.126                             | -  | 113                                      | -                          | 10.239         |
| Energia elétrica   | 3.040                              | -  | 24                                       | -                          | 3.064          |
| Depreciação e amortização                                    | 7.152                              | -  | 979                                      | -                          | 8.131          |
| Valor justo do biológico                                     | -                                  | 6.439                                    | -  | -                          | 6.439          |
| Outras despesas  | 1.448                              | -  | 796                                      | 8                          | 2.252          |
| Serviços de terceiros  | 5.831                              | -  | 2.416                                    | 513                        | 8.760          |
| Fretes, transportes e armazenagens                           | 53                                 | -  | -  | 1.397                      | 1.450          |
| <b>Saldo em 31 de março de 2023</b>                          | <b>101.525</b>                     | <b>6.439</b>                             | <b>8.188</b>                             | <b>2.032</b>               | <b>118.184</b> |



**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS  
CONDENSADAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS**  
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

**21 RECEITAS (DEPESAS) FINANCEIRAS**

|   | Controladora       |                              | Consolidado            |                              |
|---|--------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
|   | 31/03/2023         | 31/03/2022<br>(Não revisado) | 31/03/2023             | 31/03/2022<br>(Não revisado) |
| <b>Receitas Financeiras</b>               |                    |                              |                        |                              |
| Ganho com Instr. Financ. - Não Liquidados | -                  | -                            | 7.016                  | 11.431                       |
| Ganho com Instr. Financ. - Liquidados     | -                  | -                            | 1.833                  | 5.632                        |
| Receitas de Aplicações financeira         | 37                 | 344                          | 349                    | 1.218                        |
| Variação cambial ativa                    | -                  | -                            | 4.336                  | 767                          |
| Outros juros                              | -                  | -                            | 297                    | 1.299                        |
|   | <u>37</u>          | <u>344</u>                   | <u>13.831</u>          | <u>20.347</u>                |
| <b>Despesas financeiras</b>               |                    |                              |                        |                              |
| Juros sobre empréstimos e fornecedores    | -                  | -                            | (17.693)               | (9.297)                      |
| Perda com Instr. Financ. - Não Liquidados | -                  | -                            | (4.369)                | 2.456                        |
| Perda com Instr. Financ. - Liquidados     | -                  | -                            | (7.036)                | (2.902)                      |
| Variação Cambial Passiva                  | -                  | -                            | (4.568)                | (4.811)                      |
| Outras despesas                           | (121)              | -                            | (1.147)                | (1.320)                      |
|   | <u>(121)</u>       | <u>-</u>                     | <u>(34.813)</u>        | <u>(15.874)</u>              |
| <b>Resultado financeiro líquido</b>       | <b><u>(84)</u></b> | <b><u>344</u></b>            | <b><u>(20.982)</u></b> | <b><u>4.473</u></b>          |

Miguel da Cunha Gonçalves Prado

**Diretor Presidente**

Renan Zumpano Rovai

**Diretor Financeiro**

Joelma Azevêdo dos Santos

**Contadora**

CRC 1SP 284071-O-9